FINANCIAL EXPRESS

Inspection Date and Time:-06/11/2024; Between 11:00am to 04:00pm; Contact Mr. Satish Trapasiya on +919726992491 & Mr. Jitendra Patel on +919974848487 & Mr. Jatin Maisuria on +919638117163 & Mr. Mahesh Gohil on +919574533777 between 11:00am to 04:00pm

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION

(1) The auction sale shall be "online e-auction" bidding through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on the dates as mentioned in the table above with Unlimited Extension of 5 Minutes. Bidders are advised to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceedings

(2) The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from auction service provider (M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger) Ahmadabad (Tel:-079-61200586/592/) Contact Person:support@auctiontiger.net. Please note that, Prospective bidders may avail online training on e-auction from their registered mobile number only.

3) Bidders are advised to detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids, refer to the link <a href="http://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner.">http://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner.</a>
4) Online E-auction participation is mandatory in the auction process by making application in prescribed format which is available along-with the offer/tender document on the website

STATUTORY SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 The borrower/guarantors are hereby notified to pay sum as mentioned in the demand notice along with up to date interest and

ancillary expense before the date of e-auction, falling which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost Date: 12/10/2024

Sd/- Authorized Officer DCB Bank Limited.

E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com NOTICE is hereby given that pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Friday, 25th October, 2024 at 3.30 P.M at the Corporate Office of the Company, inter alia, to consider and take on record the Unaudited (Provisional) Financial Results of the Company for the quarter ended 30th September, 2024. By Order of the Board Date: 15.10.2024 For SJ Corporation Ltd Deepak Upadhyay Place: Mumbai Managing Director (DIN: 02270389)

SJ CORPORATION LTD

CIN: L51900GJ1981PLC103450

Corporate Office: 201, "Shyam Bungalow"

Plot No.199/200, Pushpa Colony,

Fatimadevi School Lane, Manchubhai

Road, Malad (East), Mumbai - 400097

Tel Fax No. 022-28449521

Place: Gujarat Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

## POSSESSION NOTICE

REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT. 2002 read with rules thereunder, taken POSSESSION of the secured assets as mentioned herein below

| S.<br>No | Name of Borrowers/<br>Co-Borrowers/<br>Guarantors                | Description of Mortgaged Property  | Date of<br>Demand<br>Notice | Total O/s as on<br>date of Demand<br>Notice (in INR) | Date of possession |
|----------|--|--|-----------------------------|--|--------------------|
| 1.       | Barvaliya Ajaybhai<br>Laljibhai-, Barvaliya<br>Dishaben Ajaybhai | Row House-93, Pratha Home, Pratha Homes, Nr. Tulsi paper mill Itd., Kareli Mota Road, Mota, Bardoli, Surat., Surat, Gujarat, 394310. Bounded by: East - Plot No. 76, West - Society Road, North - Plot No. 92, South - Road. |                             | 17,20,441  | 10-10-24           |

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date

The BORROWERS/ GUARANTORS and the PUBLIC IN GENERAL are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in full.

The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset. Place: Gujarat Authorised Officer.

Date: 16-10-2024

# AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the date as mentioned below calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice as per the details given in below table: -

| Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No. Date & Amount   |   | Description of Mortgaged Property   | Possession Taker |  |
|--|---|---|------------------|--|
| (Loan A/C No.) L9001061121722607<br>& L9001060717177576, Katariya<br>Laxmandas Sajuram (Borrower),<br>Smt.Katariya Bhagbatiben Laxmandas<br>(Co-Borrower), Sureshbhai Seijuram<br>Katariya (Co-Borrower) | 8-Feb-23 ₹ 1,56,547/- Rs. One Lac Fifty-Six Thousand Five Hundred Forty-Seven Only & ₹ 12,28,565/- Rs. Twelve Lac Twenty-Eight Thousand Five Hundred Sixty-Five Only as on 6-Feb-23 | All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land<br>/ Building / Structure And Fixtures Property Situated At RS NO.<br>272/3, Milkat No 2358, Sindhi Chali, Near Bus stand, Vill<br>Pali(Sevaliya), Tal Thasra, Dist Kheda, Gujarat. Admeasuring<br>509.16 SQ. FT. East: Open Area, West: Road, North: Property For<br>Ramchandra Manganlal, South: Property For Sejuram Topandas | 10-Oct-24        |  |
| (Loan A/C No.) L9001060117373221,<br>Dilip Prajapti (Borrower), Priya Dilip<br>Prajapat (Co-Borrower)  | 9-Dec-21 ₹ 9,24,177/-<br>Rs. Nine Lac Twenty-Four<br>Thousand One Hundred<br>Seventy-Seven only as on<br>9-Dec-21   | All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At Shop No G/2, Ground Floor, Royal Palace, Plot No. 74,75,76, Yogi Darshan Society, Block No. 526/ Paiki, Sr. No. 525, Moje- Palsana, DistSurat, Gujarat. Admeasuring 295.83 SQ, FT. East: Plot No. 83,84,85, West: Road, North: C. P. No. 2, South: Block No. 563        | 11-Oct-24        |  |

possession of the property described herein above mentioned table in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said [Act 2002] read with Rule 8 of the said rule on the date mentioned in the above table.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for the amount and interest thereon mentioned in the

above table. Date : 15/10/2024

Place : Ahmedabad

from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors.

Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Home First Finance Company India Limited

Branch Office: YES BANK Limited, Retail Legal (RL), WS No. 0155 to 0157, Second Floor, Unit No. G/3, 102-103, C.G.Centre, C.G.Road, Branch Office: Ground Floor, Corner Square Building, Near Inox Multiplex, Race Course Circle, Baroda-390007 Branch Office: Shop No 1 & 2 Ground Floor, Sunrise Tower, Opp GEB office, Nr Jubilee Ground, Bhuj-01. Branch Office: Yes Bank Limited, 1st Floor, Orbit Tower, Opp. Krushi Bazar, Sahara Darwaja, Ring Road, Surat - 395003.

Branch Office: Yes Bank Limited, 3rd Floor, Nath Edifice, Jilla Panchayat Chowk, Race Course, Rajkot. Registered & Corporate Office: Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055. CIN: L65190MH2003PLC143249, Email: communications@yesbank.in, Website: www.yesbank.in

# **SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on 19.11.2024 for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor

| Sr.<br>No. | Names of the Borrower /<br>Co-Borrower /<br>Guarantor   | Demand<br>Notice<br>Amount | Description of Property   | Reserve Price<br>& EMD<br>(in Rs.) |
|------------|---|----------------------------|---|------------------------------------|
| 1.         | M/S Vedant Creation (The Borrower) and Mr.  | Rs. 1,89,17,551.60/-       | 1. For the Immovable Property of Shop No. 224, (as per the sanction plan Shop no.   | Rs.33,75,000/-                     |
|            | Sunil Ramesh Wadhwani (Guarantor & Mortgagor) and Mrs. Dipti Sunil Wadhwani (Guarantor)   | as on <b>10-Aug-23</b>     | 223) on the 2nd Floor of the Building Known as "Unicorn Plazzo" situated at Vesu bearing Old Revenue Survey No. 91, New Revision Survey No. 69/1, T. P Scheme No. 2 (Vesu), Old Final Plot No. 10, New Final Plot No. 7 admeasuring about 2103.00 Sq mtrs of the Village Vesu, Taluka: Majura (Surat City) Dist Surat admeasuring about 428.00 Sq Feet i.e 40.03 Sq mtrs (Carpet Area) and 41.91 Sq mtrs (Built up area) along with undivided proportionate share in the said land owned by Mr. Sunil Ramesh Vadhwani.    | Rs.3,37,500/-                      |
|            |   |                            | 2. For the Immovable Property of Shop No. 324, (as per the sanction plan Shop no.   | Rs.30,30,000/                      |
|            |   |                            | 323) on the 3rd Floor of the Building Known as "Unicorn Plazzo" situated at Vesu bearing Old Revenue Survey No. 91, New Revision Survey No. 69/1, T. P Scheme No. 2 (Vesu), Old Final Plot No. 10, New Final Plot No. 7 admeasuring about 2103.00 Sq mtrs of the Village Vesu, Taluka: Majura (Surat City) Dist Surat admeasuring about 428.00 Sq Feet i.e 40.03 Sq mtrs (Carpet Area) and 41.91 Sq mtrs (Built up area) along with undivided proportionate share in the said land owned by Mr. Sunil Ramesh Vadhwani.    | Rs.3,03,000/-                      |
| 2.         | 1. M/S S R STEELS through its Proprietor  | Rs. 26,86,001.64/-         |   | Rs.49,00,000/                      |
|            | Mr. Rishi Pawar (Borrower) 2. Mr. RISHI PAWAR (Proprietor & Guarantor & Mortgagor) 3. Mrs. SUNEETA RISHI PAWAR (Guarantor)  | as on <b>17-June-2022</b>  | bearing Non-Agricultural plot of Land in Mauje Nizampura Vadodara lying being and situated on the Land bearing R.S. No 356332 CS No 1111 Plot admeasuring 73.18 Sq Mts Known as "ABHAR GOVERNMENT SERVANTS COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD" House No 20 Ground Floor Built up area admeasuring 66.84 Sq Mts Second Floor Built up area admeasuring 29.28 Sq Mts First Floor Built up area admeasuring 73.12 Sq Mts Total Built up area admeasuring 169.24 Mts at Registration & Sub District Vadodara & District Vadodara | Rs.4,90,000/-                      |
| 3.         | 1. M/S Mahadev Traders through its  | Rs. 29,43,959.11/-         |   | Rs.17,60,000/                      |
|            | Proprietor Mr. Bhagvanjibhai Bhikhabhai Dobariya (Borrower), 2. Mr. Bhagvanjibhai Bhikhabhai Dobariya (Proprietor, Guarantor & Mortgagor) 3. Mr Jigneshbhai Ratnabhai Dobariya (Guarantor) and 4. Mr. Ravi Bhagvanjibhai Dobariya (Guarantor) | as on <b>09-May-2022</b>   | built-up area admeasuring about 53-45 Sq. Mt on First Floor of the Residential building named "Shivam Complex" Constructed on land of Sub-plot No. (1+8+9)/1 admeasuring 393-93 Sq. Mt of Plot No. (1+8+9) admeasuring 642-38 Sq. Mt. of area known as "Shree Ram Park" lying and situated at Revenue Survey No.311 Paiki of Rajkot.  | Rs.1,76,000/-                      |
| 4.         | M/s. LALJI LAKHAMSHI through its (Partner   | Rs. 48,98,284.83/-         | Basement Godown No.1 admeasuring 133.53 Sq Mtrs (Carpet Area) and 150.03  | Rs.32,70,000/                      |
|            | the Borrower & Mortgagor), Mr. Punit<br>Mahendrabhai Bhinde (Partner & Guarantor)<br>and Mr. Rajendraprasad Lalji Thacker<br>(Partner & Guarantor)  | as on <b>18-Jan-2023</b>   | Sq Mtrs (Built up area) situated in Shri Nayaranan Complex No.1, Bhuj Municipacility Property Nos.3/462,3/290, 3/3/23 to 3/3/30, Old City Survey No 3677, City Survey Sheet No 178, City Survey Ward No 2, Village & Sub Registration District City Bhuj-District Kutch.  |                                    |
| 5.         | 1. M/s Jay Creation through its proprietor<br>Mr. Harshaben Chandrabhan Bheravani   | Rs. 45,91,206.72/-         | 1. The Commercial Property namely being Shop No. 113, Block-B, Built up area  | Rs.9,70,000/-                      |
|            | (Borrower), 2. Mr. Bherwani Chandrabhan<br>Manoharlal (Co-Borrower & Mortgagor) and<br>3. Mrs. Harshaben Chandrabhan Bheravani  | as on <b>28-Oct- 2022</b>  | admeasuring 31.68 sq. mtr., Undivided Proportionate area admeasuring 14.86 sq. mtrs. in the scheme known as 'Sukh-Shanti Complex', Old Block No. 317 paiki, Old Block No. 313 paiki 1, in the sim of Taluka: Changodar, Sub-Dist. Sanand and District Ahmedabad.  | Rs.97,000/-                        |
|            | (Co-Borrower & Mortgagor)   |                            | 2. The Commercial Property namely being Shop No. 114, Block-B, Built up area admeasuring 31.68 sq. mtr., Undivided Proportionate area admeasuring 14.86 sq.   | Rs.9,70,000/-                      |
|            |   |                            | mtrs. in the scheme known as 'Sukh-Shanti Complex', Old Block No. 317 paiki, Old Block No. 313 paiki 1, in the sim of Taluka: Changodar, Sub-Dist. Sanand and District Ahmedabad.   | Rs.97,000/-                        |
|            |   |                            | 3. The Commercial Property namely being Shop No. 115, Block-B, Built up area admeasuring 42.74 sq. mtr., Undivided Proportionate area admeasuring 20.05 sq.   |                                    |
|            |   | y                          | mtrs. in the scheme known as 'Sukh-Shanti Complex', Old Block No. 317 paiki, Old Block No. 313 paiki 1, in the sim of Taluka: Changodar, Sub-Dist. Sanand and District Ahmedabad.   | Rs.1,30,000/-                      |
| 6.         | Mr. Vadher Virbhadrasinh Ghanshayamsinh   | Rs. 72,27,025.23/-         | All that piece and parcel of the Residential Flat No. 1003 10th Floor Block A Carpet  |                                    |
|            | as "the Borrower & Mortgagor", and Mrs.Vadher Rishitaba as "the Co Borrower"  | as on <b>30 -Sep 2022</b>  | area admeasuring 73-00 Sq. Mtrs. Undivided proportionate area admeasuring 29.84 sq. mtrs. Scheme Known as "Swati Florence" situated at Block No. 473A/2 473A/3 and 473/B Final Plot No. 170/1 T.p.Scheme No.3(Bopal) in the sim of Village Bopal Tal. Daskroiin Sub-District Ahmedabad-9(Bopal) Registration  | Rs.5,76,000/-                      |

District of Ahmedabad. ❖ Date and time of e-auction : 19.11.2024, 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each ❖ Last date for submission of bid: 18.11.2024 ❖ Date of Property Inspection: 12.11.2024

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property Secured Creditor's website i.e. www.yesbank.in or https://sarfaesi.auctiontiger.net.

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of YES BANK LTD., Sr. no. 1 & 2 contact Mr. Rajesh Verma on- 9909970693 or Email : rajesh.verma2@yesbank.in), Sr. no. 3 & 4 contact Jay Dave, on 72039 57777 or Email (jay.dave1@yesbank.in) Sr.no. 5 & 6 contact Mr. Kalpesh Raval or Jecky Pancholi on 7283820070 or Email: (kalpesh.raval@yesbank.in) and Officials of M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) Ahmedabad, Bidder Support Numbers: 9265562821, 079-61200594/598/568/587/538. Email: support@auctiontiger.net.

**SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTORS** 

The above shall be treated as Notice of 30 days U/r. 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **Date : 16.10.2024, Place : Gujarat** 

Sd/- Authorised Officer, Kalpesh Raval, Yes Bank Ltd.

Public Notice For E-Auction For Sale of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL.) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vinar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office No. 701, 7th Floor, 21st Centuary Bursiness Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat - 395002" "Toffice No.301, 3rd Floor, The Imperia, Opp. Shashtri Maidan, Above Federal Bank, Nr.Axis Bank, Rajkot, Gujarat-360001/ Office No.G-4, Ground floor, Akshay Raj Apartment bankers colony, Jubilee Ground, Near HDFC Bank Bhuj Gujarat-370001 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002/hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AC") of IFL-HFL had taken the possession of the following propertyles pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS and WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IFE-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iffonehome.com Demand Notice Date of Physical Description of the Immovable Reserve Price Co-Borrower(s) Date and Amount Possession property/ Secured Asset Rs. 5,09,000/-Guarantor(s) 22-Sep-2024 18-Oct-2021 All that part & parcel of the property bearing pees Five Lakh Nine 337/1 And 338/1, Plot no. 26 eastern side, Total Outstanding as on Rs. 6,90,913/- (Rupees Six. 1. Mr. Javdin Thousand Only) Rameshbhai Zala Earnest Money Deposit 2. Mrs. Ramaben (EMD) Rs. \$0,900/-Rameshbhai Zala Rs.20,000/- (Rupoes Twenty Thousand Only) 352265, Gujarat, India (Carpet area 421 sq. ft., Built up area 484 sq. ft.) Rupoes Fifty Thousand (Prospect No Thousand Two Hundred 814940) Nine Hundred Only) and Forty One Only) Thousand Only) 10-Apr-2024 & Rs. 16,12,471/- All that part & parcal of the property bearing Plot 29-Sep-2024 Rs.17.90.000/-1. Mrs. Taraben Rupees Sixteen Lakh Twelve
Thousand Four Hundred and
Seventy One Only)

Bid Increase Amount

No. 174, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
174, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
175, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
176, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
177, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
178, Prassitha Park Vibhag-1, Block No.
179, Prassitha Park Vibhag-1, Total Outstanding as On Date 11-Oct-2024 upees Seventeen Lakt Dhirsinh Chauhan Ninety Thousand Only) Taraben Dhirsinh Rs.17,82,292 I- (Rupees Chauhan, 3. Mr. arment Money Deposit (EMD Seventeen Lakh Eighty Bid Increase Amount thirsingh Andorsing Rs.1,79,000/- (Rupees Guarat Area Admeasuring (In Sq. Ft.) Properly Type: Land Area, Carpet Area, Built Up Area Two Thousand Two Rs.25,000/- (Rupees Twenty Chauhan (Prospect Hundred and Ninety Two Five Thousand Only) No IL10099699) Thousand Only) roporty Area: 969.00, 674.62 , 253.17 Rs.6.31,000/-{Rupees 8-Nov-2023 & Rs.8,12,304/- All that part and parcel of the property bearing 29-Sep-2024 1.Mr.Mahosh Jasha Six Lakh Thirty One Flat No. E-15, Ground Floor, Wing E. Navin Rupoes Eight Lakh Twelve Total Outstanding as bhai Madhavi, 2.Mr. Thousand Three Hundred Towers, Aji River Front, Opp. Kabir Mandir, Thousand Only) Madiwi Jasabhai On Date 11-Oct-2024 Earnest Money Ramsur Bhai Kana Bhai Boricha Morg, Near and Four Only) Rs. 9,67,003 /-Karsanbhai, 3.Mrs. Sadri Park, Rajkot-360003 Area Admeasuring Deposit(EMD) Bid Increase Amount Madhw Manuben (In Sq. R.) Property Type: Saleable Area. Rs.63,1004 (Rupees Rs.20,000/- (Rupees Twenty Jasabhai (Prospect Carpet Area, Built Up Area Property Area Sody Three Thousand Thousand Only) Three Only) No IL10113307) 219.00, 219.00, 263.00 One Hundred Only) All that part and parcel of the property bearing
Plot No. 198, Shrungal Homes, Bharundi
Kareli Road, Moje Bharundi, Nr Sayan Sugar
Factory Road, Olpad, Sural-394130, Gujarat, Rs. 12,21,796 J- (Rupees Rs. 8,62,000/- (Rupoes 1. Mr. Chandrama 3-Mar-24 & Rs.10,29,635/-Eight Lakh Sidy Two Thousand Only) Prasad 2. Mrs. Ramanati Nine Thousand Six Hundred Earnest Money Deposit India Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Land Area, Saleable, Area, Super Built Up Area, Property, Area, 456.00, 299.00, (Prospect No IL10222972) (EMO) Rs. 86,200/- (Rupees **Bid Increase Amount** Thousand Seven Rs.20,000/- (Rupees Twenty Hundred & Ninety Six Eighty Six Thousand Tw Thousand Only) 410.00 (Built up area 273.60 sq. ft.) Hundred Only) 06-Feb-24 & Rs.17,85,505/(Rupees Seventeen Lakh
Eighty Five Thousand Five Hundred and Five Crity)

All that part and percel of the property bearing (Rupees Seventeen Lakh
Eighty Five Thousand Five Hundred and Five Crity)

Navovas, Dist. Kutch, 370020 Area

Navovas, Dist. Kutch, 370020 Area

Rs. 21,14,615 /- (Rupees Samest Morey Deposit (EMD)

Rs. 1,19,700/- (Rupees 1. Mrs.Prakash kumar Devehibhai lary, 2. Mrs. Pritibon New Mayur Tailor Bid Increase Amount
Rs.25,000/- (Rupces Twenty)
Five Thousand Only)

Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type:
Built\_Up\_Area, Land\_Area, Carpet\_Area
Property Area: 515.00, 615.00, 492.00 Twenty One Lakh IL10347815) Fourteen Thousand 5x Hundred & Fifteen Only) Five Thousand Only) Date of Inspection of property Date/ Time of E-Auction EMD Last Date 14-Nov-2024 11:00 hrs -14:00 hrs 18-Nov-2024 till 5 pm. 20-Nov-2024 11:00 hrs.-13:00 hrs. Mode of Payment :-EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through rik available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the propert Secured Asset, you intend to buy vide public auction. For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >6y Bid >Pay Balance Amount TERMS AND CONDITIONS: For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehouse.com , well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tonder FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN cord at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their after in multiple of amount mentioned under the column "Bid increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the acction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.

The automatical has the case and each of the confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IEFL HFL. Bidders are advised to go through the website https://www.ifflonehome.com and https://www.iffl.com/home-loans/properties-for-auction to detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@ifflorehome.com, For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IFL HFL toll free no.1800 2672 489 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:-care@ilfonehome.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fall to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and
the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

kotak Kotak Mahindra Bank
Regional Office: Kotak Mahindra Bank Ltd. 9th Floor, B-Wing, Vivaan Square, Jodhpur Cross Road, Satellite, Ahmedabad, Gujarat – 380015, Contact No: +91 9429919818, Email ID – punit.makhecha@kotak.com

Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. (Corporate Identity No. L65110MH1985PLC038137)

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION **CUM SALE** 

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s.C1 India Pvt Ltd (www.c1india.com) i.e https://www.bankeauctions.com.by.the.undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below-

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of

| https://www.bullikoductions.com by the undersigned for sale of the infinitovable property of which purdoducts are given below. |                                  |  |                    |  |                             |  |  |  |
|--|----------------------------------|--|--------------------|--|-----------------------------|--|--|--|
| (1) Name of the Borrower(s) /<br>Guarantor(s) / Mortgagor(s)   | Demand Notice<br>Date and Amount | Description of the<br>Immovable properties | Reserve<br>Price   | Earnest Money<br>Deposit (EMD)   | Date / Time<br>of e-Auction |  |  |  |
| 1. Neelam Agarwal (Borrower) 2. Bharat Agarwal (Co Borrower) Loan A/c No. HF37996840)  |                                  |  | (Rs. Fourteen Lakh | 10% of Bid Amount<br>Rs. 1,42,242.5/- (Rs. One<br>Lakh Forty Two Thousand<br>Two Hundred Forty Two<br>and Five Only) | A.M. to 12.00               |  |  |  |

**Date of Inspection of Immovable Properties:** Last Date for Submission of Offers / EMD : 25.10.2024 Time 11.00 A.M. 01. 00 P.M. 04.11.2024 till 4.00 P.M.

IMPORTANT TERMS & CONDITIONS OF SALE:-1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service

Place:- Gujarat, Date: 16-Oct-2024

- Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd. i.e. https://www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; 2) All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid;
- 3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the M/s. C1 India Pvt. Ltd. Department of our e-Auction Service Partner P Dharani Krishna, through csd@disposalhub.com, Tel. No. : +91 7291971124, 25, 26, Mobile No. : 99481 82222 & E-mail ID: andhra@c1india.com & support@bankeauctions.com; 4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction
- being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third 5) For participating in the e-Auction, intending purchasers/ bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Kotak Mahindra Bank Limited' payable at Ahmedabad along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.

and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is

The Borrower(s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses with in fifteen days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pays the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the Authorised Officer Mr. Prashant Satpute on @9724433999 / Mr. Ashok Motwani on @9873737351 at above mentioned Regional office of Bank. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd. on behalf of Kotak Mahindra Bank Limited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall

be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor C1 India Pvt. Ltd. shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/her Bid to avoid any such complex situations. Date: 16.10.2024, Place: Surat

Sd/- Authorised Officer, Kotak Mahindra Bank Ltd.

# SBFC

# SBFC FINANCE LIMITED

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059. Branch Address: Office No. 122 & 123, Anupam Business Hub, Near GJ-5, 1st Floor, Near Yogi Chowk, Varachha; Surat - 395006.

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of SBFC Finance Limited (Erstwhile SBFC Finance Private Limited) under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") for the recovery of amount due from below borrower's, Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (iii) that the below described immovable properties as per column (iii) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of SBFC Finance Limited (Erstwhile SBFC Finance Private Limited) for realization of its dues plus interest as detailed hereunder and While taking possession of said property there is some inventory lyieng in said property. Now said property sold by secured creditor and required to give vacant and peaceful possession to Purchser. Despite giving notice of removal of inventory Borrower failed to remove inventory therefore secured creditor decide to auction inventory and adjust auction amount against outstanding of loan amount and it will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder. DECRETY Date of Damand Notice Date of Personal EMD Date and Last Date & Time

| Borrower(s) /<br>Co-Borrower(s)   | ADDRESS  | Date of<br>Demand<br>Notice | Amount                | Possession | Price           | Amount         | Time of<br>Auction       | of Submission Of Emd & Documents | Inventory   |
|---|--|-----------------------------|-----------------------|------------|-----------------|----------------|--------------------------|----------------------------------|---|
| (1) Arvindkumar<br>Paterya, (2)<br>Sanjaykumar<br>Hardayal Paterya,<br>Loan Account No.<br>RHAHSUR000071080<br>(PR00710678) | No.160, Shiv<br>Samrathal Resi,<br>Nr Archana<br>School,<br>Mankana Village,<br>Surat, Gujarat -<br>394185 | 23rd July<br>2020           | Rs.<br>17,98,932.12/- | 08-11-2022 | Rs.<br>32,000/- | Rs.<br>32,00/- | 30-10-2024<br>(12:30 pm) | 30-10-2024<br>(upto 11 am)       | Sofa Set (Seating), Ceiling Fan<br>Air Conditioner (Panasonic), Wall Clock,<br>Television (Amstrad)<br>Washing Machine, Flour Machine<br>Ceiling Fan, Gas Stove, R.O. Filter, LPG<br>Cylinder, Steel Wardrobe, Wall Clock,<br>Freezer (Haier), Television (Sansui),<br>Wooden Bed With Sheet<br>Steel Peti, Ceiling Fan, Sound System |

Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender/Bid forms along with EMD and KYC (Self-attested) is 30/10/2024 on or before 11:00 AM at the Head/Branch Office address mentioned herein above. Tenders/Bids that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid and shall accordingly be rejected.

EMD amount should be paid by way of Demand Draft/Pay order payable at Surat in favour of "INDIAN RECEIVABLE TRUST 2019 SERIES 3" which is refundable without interest to unsuccessful bidders.

Date of Inspection of the Property is on 18/10/2024 between 11.00 AM to 4.30 PM.

4. Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Inventory is 30/10/2024 at the above mentioned branch office address at 12:30 PM. The tender/Bid will be opened in presence of the Authorised Officer along with all bidders. 5. Inventory will be sold to bidder quoting the highest bid amount, Inter-se bidding will be at sole discretion of Authorised Officer. However, the Authorized Officer has the absolute power and right to

accept or reject any tender/bid or adjourn/ postpone the sale without assigning any reason whatsoever thereof. The Inventory will not be sold below Reserve Price.

6. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.

The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above mentioned Head/Branch office.

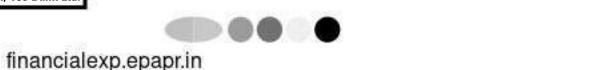
Encumbrances known to the secured creditor: NIL.

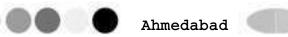
9. The successful bidder shall deposit 25% of bid amount (after adjusting EMD) immediately and balance 75% amount must be payable within 7 days. On failure to pay the sale price as stated all deposits including EMD shall be forfeited without further notice. However extension of further reasonable time to make the balance 75% payment in exceptional situations shall be at sole

10. The particulars given by the Authorised officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorised officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.

The bid is not transferable. 12. The Banker's Cheque or Demand Draft should be made in favor of INDIAN RECEIVABLE TRUST 2019 SERIES 3 payable at Surat Only.

Place: SURAT Sd/- Authorised Officer. Date: 16th October 2024 M/s. SBFC FINANCE LIMITED





નિવિસ્થાની તારીમ અને સમય: હદું ૧૧/૨૦૨૪ ના રોજ સાદે ૧૧.૦૦ મી સહિલ્હાના દરમિયાન, સંઘઈ: લી સહિલ તરવાસિયા (૮૧૯૭૨૬૮૨૪૯૧ સુને ત્રી જિતેન્દ્ર પરેલ +૧૧૯૦.૭૮૪૮૪૮૭ અને ત્રી જિતનભાઇ મેસુરીમા +૧૧ ૯૨૭૮૧૭૧૨૩, ત્રી મહેશ મોહિલ +૯૧૯૫૭૫૨૭૭૭ સવારે ૧૧.૦૦

## ઈ-હરાજીની સરતો અને નિયમો

(n) Aug dans a Pilinam amabilità altanàram anti Gua vandu, maladad duanna https://ententententententet qua frahrumum d ત્રનાતુ<sup>ન</sup> ભીતીં ૧ <u>દાના વેઠાવામાં સામા</u>યો.

બીક્સને તેમની બીકો કલા કરતા પહેલા અને તે હસાક તેમારા પ્રકેશમાં, ભાગ તેના ધેકલા હસાક તેમારાની વિગતનાર શરતો અને નિશ્કો માટે તેમાર https://www.auctonigeonergya.eusa-eusaeri.eush.ek. 

પહેલેલી લોગીન તાલાડી અને પાસપાર્ડ નેકાની કેમાં મિનેલી છે. (ટેલિ: ૧૭૦ ૧૧.૦૦૧૧૯) પાંચી ૧૭૦લ : support@eaction(gecnet નોંધ કોનો કે, ૧૯૬૬ લીક્સે કરતા તેમના જીવુરાએ મોલાવલ નોલર પાસેથી ઇન્દ્રુપણ સંત્રો સ્વોનલાલન નાલીક મેળદી અને છે. (a) ખીકનો લેવની ખીકો પણ કનલ પહેલા ઉત્તરપુ વેલાકાની વિવાળ પર ઉત્તરો તાને નિલાનો http://www.dobbenk.com/cms/ showpage/pag

..... स्थान कोवा क्रिकी है. (૪) પ્રકામેલ ત્રમુખામાં અરાતુ કરીએ કરાતુ પ્રક્રિયામાં ઓનલાલન છે કરાતુ ભાગ હતાં પડ્ડો છે જે વેબસાઇટ ઉપર ઓફરફિંન્ડર દરતાનેજો સંક્રીત ઉપલબ

### સરફેરી એક્ટ, ર૦૦૨ હેઠળ અનુની વેચાય નોટીસ

કેલાકાનું જાર્લી જાતને સાલી માં પણ લોકીલમાં જાણદેશ તમને કેમળસંસ્થિત સાથેલ સુધીલા આવળ તમને સામાનિક માને મહીલ કેન ૧૯૧૯નામાં આવે છે, તેમાં બિપ્ટલ ૧ના હટાછું (વેગાદ ૧૯નામાં અન્યલ અને ભાઈ ૨૭૫, જો ઇઠ હોળ તો, ન્યાપ અને ખર્ગ સહીત નસ્ટાનામાં આવશે. - **સ્ક્રી**/

## 🏈 Chola

## ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ કાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** ચોલા કેસ્ટ સી-પ૪ અને ૫૫, સુપ૨ બી-૪,થીર્ગ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીચલ એસ્ટેટ, ગુંડી, ચેન્નાઈ-૩૬૦૦૦૨ **શાખા** : ૪૦૬ થી ૪૧૦, દા વન વર્લ્ડ, ૧૫૦ ફૂટ ટીંગ રોડ, સિનર્જી હોસ્પિટલ સામે, અચોધ્યા ચોક પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦

## ક્બજા નોટીસ રૂલ ૮(૧) હેઠળ

ાન્સ કંપની લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ચોલા ક્રેસ્ટ સી-૫૪ અને ૫૫, સુપર બી-૪,થીરૂ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીચલ એસ્ટે ગુંડી, ચેન્નાઇ-3૬૦૦૦૨ અને શાખા : ૪૦૬ થી ૪૧૦, ધ વન વર્લ્ડ, ૧૫૦ ફૂટ રીંગ રોડ, સિનર્જી હોસ્પિટલ સામે, અચોધ્યા ચોક પાસે, રાજકોટ-3૬૦૦૦ ઘરાવતાના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને સિક્યોરીટાઇ)શન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અહી પછી એક્ટ કહેવાયેલ છે હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રા સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે કોલમ બીમાં દર્શાવેલ દેવાદારોને કોલમ નં.( સી )માં જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી .

દેવાદારો કોલમ (ડી)માં જણાવેલ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે નિયમ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૪ ) હેઠળ તેમને પ્રાત્સ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને કોલમ (એફ)માં જણાવેલ તારીખોએ કોલમ (ઇ)માં દર્શાવેલ મિલકતોનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્દા સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮ )ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. માસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નીચે કોલમ (ઈ)માં જણાવેલ મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવદ કરવામાં આવે છે , મિલકત સાથે કોઈપણ સોદા મેસર્સ ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ અને ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની કોલમ (ડી)માં જણાવેલ સ્કમ તેમજ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જન

| ક્રમ<br>નં. | દેવાદાર અને સહ-દેવાદારના<br>નામ અને સરનામાં<br>અને લોન ખાતા નંબર  | ડિમાન્ડ<br>નોટીસની તારીખ | બાકી લ્હેણાંની<br>રકમ   | સ્થાવર મિલકતોની<br>વિગતો અને કબજાનો પ્રકાર   | કબજાની તારીખ<br>અને પ્રકાર   |  |
|-------------|---|--------------------------|---|--|------------------------------|--|
| Α           | В   | С                        | D   | E  | F                            |  |
| 1.          | લોન એકાઉન્ટ નં. HE01RTH0000012229<br>જીતેન્દ્રભાઇ શિવાભાઇ શૈચાની, પૂજા<br>ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, પુષ્પાબેન જીતેન્દ્રભાઇ શૈચાની<br>અને વત્સલ જીતેન્દ્રભાઇ શૈચાની                   | 46/05/5058               | 31.<br>૪૨,૧૧,૧૯૯/-<br>(અંકે રૂપિયા બેતાલીસ<br>લાખ અગિયાર હજાર<br>એકસો સત્તાણું પુરા)<br>૦૯.૦૨.૨૦૨૪                                | જમીન વિસ્તાર પર રહેણાંક સ્થાવર મિલકતના પ્લોટ નં.<br>લ નું શેત્રફળ ૮૨.૧૯થો. મી. એટલે કે ૯૮.૩ ચો. ચાર્ડ જે<br>જાણીતી સ્કીમ મેહુલનગર, નિલક્ક સિનેમા પાછળ,<br>રાજકોટ જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬૨/પી, ટી.પી.એસ. નં.<br>૬, ઓપી. નં. ૪૧, એફપી નં. ૪૧/૧ થી ૪૧/૩, સિટી સર્વે<br>વોર્ડ નં. ૧૧, સિટી સર્વે નં. ૨૧૬૧, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને<br>રજુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ. જેની ચતુર્સીમાં નીચે<br>મુજબ છે. ઉત્તર: મિલકત પ્લોટ નં. ૯, દક્ષિણ: રોડ, પૂર્વ<br>અન્ય મિલકત. જે વત્સલભાઈ જોતેન્દ્રભાઈ શૈચાની ની છે. | ૧૩-૧૦-૨૦૨૪<br>પ્રત્યક્ષ કબજો |  |
| 2           | લોન એકાઉન્ટ નં.X0HERTH00001724670<br>કેતન ચંદુલાલ વોરા, તૃપ્તિ કેતન વોરા, નિતિન<br>માણેકલાલ ભક્ષ, દિવ્યા નિતિન ભક્ષ, વોરા<br>ટ્રેડલિંક અને પુર-સેલ એન્ટરપ્રાઈઝ          | 42/08/2043               | રૂા.<br>•૧,03,93.હ૮७.5૨/-<br>(અંકે રૂપિયા એક કરોડ<br>ત્રણ લાખ ત્રેસઠ હુંભર<br>સાતરો સિલ્યાથી અને<br>પૈસા બાસઠ પુરા)<br>૧૦.૦૪.૨૦૨૩ | બાંધકામ કરેવ રહેણાંક મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ<br>૧૩૨.૩૬ ચો. મી. રાજકોટ રેવન્ચુ સર્વ નંબર ૪૫૮ સીટી સર્વે<br>વોર્ડ નં ૧૫, સીટી સર્વે નં.૫૨ પી.ટી.પી.નં ૧, એક.પી.નં.૩૭૩<br>૫, શ્રી સરસ્વતી કો.ઓપ. હાઉ. સોસાચટી પી પ્લોટ નં.૨૨પી<br>સબ-પ્લોટ નં.૨૨/બી રાજકોટ ખાતે. જેની ચતુર્સીમા નીચે<br>મુજબ છે.: ઉત્તર: મહાવીર સોસાચટીની અન્ય પ્રોપર્ટી, દક્ષિણ<br>બાચ: રોડ, પૂર્વ: અન્ય પ્રોપર્ટી, પશ્ચિમ: સબ-પ્લોટ નં.<br>૨૨/એ. રાજકોટના નોંધણી જિલ્લા અને સબ-રબુસ્ટ્રેશન<br>ઓફિસ રાજકોટ પ્રોન-૩.           | ૧૩-૧૦-૨૦૨૪<br>પ્રત્યક્ષ કબજો |  |
| તારીખ       | તારીખ : ૧૩.૧૦.૨૦૨૪ સ્થળ : રાજકોટ <u>લીંઘ : વિવાદની સ્થિતમાં આ નોઇસનો અંગે</u> જી અનુવાદ માન્ય ગાળશો. સહી/- અધિકારી, ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ કાઇનાન્સ કંપની લિમીટેડ |                          |   |  |                              |  |



Reg. Off: 26/27, Mumbai Pune Road, Pimpri, Pune 411018

## CIN: L31300MH1967PLC016531 | Email: investors@finolex.com

### NOTICE OF POSTAL BALLOT NOTICE is hereby given pursuant to Sections 110 and 108 of the Companies Act, 2013 (the "Act") and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), each as amended from time to time, read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No, 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 11 /2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and 9/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") (hereinafter collectively referred to as the "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India's Circular dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

(DIN-07142496) as a Non-Executive Independent Director, Mr. Anoop Krishna (DIN- 08068261) as a Non-Executive Independent Director. and Mr. Sanjay Mathur (DIN-00029858) as a Non-Executive Independent Director of the Company for seeking approval by the Members of Finolex Cables Limited (the "Company") by means of Postal Ballot, only by voting through electronic means (remote e-voting). In accordance with the Act and MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of postal ballot notice on 15th October, 2024, in electronic form only to those Members who have registered their email address with the Company / Registrar & Share Transfer Agent ('RTA') (KFIN Technologies Limited), / Depository Participants (DP) and whose names appear in the register of members/register of beneficial owners

(including any statutory modifications) or re-enactment(s) thereof for  $% \left( 1\right) =\left( 1\right) \left( 1\right) \left($ 

the time being in force, for the proposed Resolution of appointment of Mr. Pravin Ahire (DIN-10796692) as a Whole time Director, Ms. Lipi Todi.

as received from the depositories as on 11th October, 2024 ("cut-off date"). The said Notice is also available on the website of the Company at www.finolex.com and the websites of the Stock Exchanges. i.e., BSE limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the National Securities Depository Limited's (NSDL) website at www.evoting.nsdl.com. In accordance with the MCA Circulars, the Members can vote only

through remote e-voting process. A person whose name appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 11th October, 2024 shall be entitled to vote through remote e-voting process on the resolution as set out in the said Notice of Postal Ballot. Any person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

The manner of remote e-voting by members holding shares in demat mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in Postal Ballot Notice.

The Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) to provide remote e-voting facility. The procedure for remote evoting is given in the said Notice of Postal Ballot. The remote e-voting shall commence from Wednesday, 16th October, 2024 (9:00 A.M. IST) and remain open up to Thursday, 14th November, 2024 (5:00 P.M. IST). Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and shall be forthwith disabled by National Securities Depository Limited (NSDL). Once the vote on resolution is cast by the Members, the Members shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

Members of the Company, who have not yet registered their email address and mobile number, are requested to register the same immediately with their Depository Participants in aspect of shares held in electronic form and by communicating to KFIN Technologies Limited in respect of shares held in physical form.

The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Mandar Jog- Partner of M/s. Jog Limaye & Associates-Practising Company Secretaries having Membership No. F9552 and CP No 9798, failing which Mrs. Amruta Patil - Partner of M/s. Jog Limaye & Associates, Practising Company Secretaries having Membership No. A25028 and CP No 27101 as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot / e-voting process in a fair and transparent manner.

The result of the Postal Ballot will be declared within two working days of conclusion of remote e-voting process i.e., on or before Saturday, 16<sup>th</sup> November, 2024. These results will be communicated to the Stock Exchanges and will be uploaded on the website of the Company at www.finolex.com

In case of any query(s), the Members may refer to the 'Frequently Asked Questions' (FAQs) for Shareholders and the e-Voting User Manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com / call on Number 022 - 4886 7000 / send a request at evoting@nsdl.com. Alternatively, you may contact Ms. Pallavi Mhatre - Senior Manager, NSDL on Number 022 - 4886 7000 or write to her at Trade World. 'A' Wing, 4" Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013.

For **FINOLEX CABLES LIMITED** 

Sd/-Siddhesh Mandke

Company Secretary & General Manager (Legal) Date: 15th October, 2024 Place: Pune Membership No: A20101



**GOVERNMENT E-MARKET PORTAL - PROCUREMENT OF** 

CTS 2010 STANDARD MICR GRADE PAPER Applications are invited in prescribed format for Procurement of CTS 2010 Standard MICR grade paper,

from IBA approved manufacturers BID NO: GEM/2024/B/5506079, Due Date: 06.11.2024

The above GEM Tender document is available and car be downloaded from www.iob.in & www.gem.gov.in Bank reserves the right to change/modify the terms & conditions, which will be displayed above Websites only.

# B

## **RESERVE BANK OF INDIA** भारतीय रिज़र्व बैंक

www.rbi.org.in

Auction of Government of India Dated Securities for ₹33,000 crore on October 18, 2024 Government of India (GOI) has announced the sale (re-issue) of three

|            | dated Securities. |   |   |  |  |  |  |
|------------|-------------------|---|---|--|--|--|--|
| Sr.<br>No. | Nomenclature      | Notified amount<br>Nominal<br>(in ₹Crore) | Earmarked for<br>Retail Investors*<br>(in ₹Crore) |  |  |  |  |
| 1          | 7.02% GS 2031     | 10,000                                    | 500   |  |  |  |  |
| 2          | 7.23% GS 2039     | 13,000                                    | 650   |  |  |  |  |
| 3          | 7.09% GS 2054     | 10,000                                    | 500   |  |  |  |  |

Gol will have the option to retain additional subscription up to ₹2,000 crore against each security mentioned above. The sale will be subject to the terms and conditions spelt out in this notification (called 'Specific Notification'). The stocks will be sold through Reserve Bank of India Mumbai Office, Fort, Mumbai - 400001, as per the terms and conditions specified in the General Notification F.No.4(2)-W&M/2018, dated March 27, 2018.

The auction will be conducted using multiple price method. The auction will be conducted by RBI, Mumbai Office, Fort, Mumbai on October 18. 2024 (Friday). The result will be announced on the same day and payment by successful bidders will have to be made on October 21, 2024 (Monday).

For further details, please see RBI press release dated October 14, 2024 on the RBI website - (www.rbi.org.in).

### Attention Retail Investors\* (\*PFs, Trusts, RRBs, Cooperative Banks, NBFCs, Corporates, HUFs and Individuals)

Retail investors can participate in the auctions for the amounts earmarked for them on a non-competitive basis through a bank or a primary dealer. Individual investors can also place bids as per the non-competitive scheme through the Retail Direct portal (https://rbiretaildirect.org.in). For more information, detailed list and telephone numbers of primary dealers/bank branches and application forms please visit RBI website (<u>www.rbi.org.in</u>) or FIMMDA website (<u>www.fimmda.org</u>).

Government Stock offers safety, liquidity and attractive returns for long duration.

SJ CORPORATION LTD

CIN: L51900GJ1981PLC103450

Fatimadevi School Lane, Manchubha

Road, Malad (East), Mumbai - 400097

E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com

IOTICE is hereby given that pursuant to

he SEBI (LODR) Regulations, 2015 that

e Meeting of the Board of Directors of

he Company will be held on Friday, 25th

ctober, 2024 at 3.30 P.M at the Corporat

Office of the Company, inter alia, to conside

and take on record the Unaudited (Provisional

inancial Results of the Company for the

: Mumbai Deepak Upadhyay Managing Director (DIN: 02270389)

By Order of the Boar

uarter ended 30th September, 2024.

Date: 15.10.2024 For SJ Corp

gulation 47 read with Regulation 33 o

porate Office: 201, "Shyam Bungalow

શ્રી જ્યદિપકુમાર બિપીનસંદ્ર પટેલ જે

શ્રી હિતેષકુમાર શેનવા જે શ્રી

ઘનશ્ચામભાઇના પુત્ર (જામીનદા૨)

## "Don't get cheated by E-mails/SMSs/Calls promising you money"

કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

### જે અંતર્ગત.

નીચે સહી કરનાર, કે જે સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શનુ ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ એક્ટ 2002 હેઠળ સમ્માન કેપિટલ લિમિટેડ ના (CIN: L65922DL2005PLC136029) (અગાઉ ઈન્ડિયાબલ્સ હાઉસિંગ **ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું)** અધિકૃત અધિકારી છે અને કલમ 13(12) ના વાંચન સાથે સિક્યુરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ 2002 ના નિયમ 3 હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતાં 02.07.2021 ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરવામાં આવી છે. જેમાં ખરીદદારો **વંદના ચૌબે અને રોહિત હરિઓમભાઈ ચૌબે** ને નોટિસમાં જણાવેલી લોન ખાતું નં. V001XXXI **(આઇએચએફએલ નું અગાઉનું લોન એકાઉન્ટ નંબર HHESUR00472120)** સામે કથિત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર હકીકતમાં ચુકવણી થાય ત્યાં સુધી 26.06.2021 થી વ્યાજ દરે રૂ. 15,08,632/- (રૂપિયા પંદર લાખ આઠ હજાર છ સો બત્રીસ માત્ર) ની સૂચનામાં ઉલ્લેખ કરાયેલી રકમની ભાવિ વ્યાજે યુકવણીની તારીખ સુધી પુનઃ યુકવણી કરવા માટે આ નાથે જાણ કરવામાં આવેલ છે. વધુમાં <mark>આઇએચએફએલ</mark>, એ **ઇન્ડિયાબુલ્સ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ**ની તરફેણમાં તેના તમામ અધિકારો, શીર્ષક અને વ્યાજ **ઇન્ડિયાબુલ્સ એઆરસી-XXXI, ટ્રસ્ટ** ના **ટ્રસ્ટી** તરીકે તારીખ 21.08.2023 ના અસાર્ઇન**મે**ન્ટ કરાર દ્વારા સોંપવામાં આવ્યા છે.

કર્ષદાર આ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ જવાથી સામાન્ય જનતાને આ દ્વારા સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કર્તા દ્વારા સિક્યુરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) - રૂલ્સ -2002 સૂચિત કાયદો નિયમ 8 સાથે વાંચતા તેની કલમ 13 ની પેટા - કલમ (4) હેઠળ તેને અપાચેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે વર્ણન કરાચેલી મિલકતના **કબ્જો** તારીખ 13.10.2024 ના રોજ લેવામાં આવ્યો છે.

માસ કરીને કર્જદાર અને જાહેર જનતાને અત્રે ચેતવવામાં આવે છે કે કથિત મિલકતના સોદામાં પડવું નહી અને જો તે મિલકતને લગતા કોઈ પણ સોદા કરવામાં આવશે તો રૂ. 15,08,632/- (રૂપિયા પંદર લાખ આઠ હજાર છ સો બત્રીસ માત્ર) 26.06.2021 ની તારીખથી અને તેના ઉપર ચડત વ્યાજ **ઇન્ડિયાબુલ્સ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિ**. ના હકને આધીન રહેશે.

સુરક્ષીત અસ્કયામતોને પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં અધિનિયમની કલમ 13 ની પેટા કલમ (8) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધાર લેનાર નું ધ્યાન દોરવામાં (આમંત્રિત) કરવામાં આવે છે.

## સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ફ્લેટ નં. 102, પહેલો માળ, મકાન નં. જી, સાઈ દર્શન રેસીડેન્સી, આર.એસ. નં.104/1, 104/2, બ્લોક નં. 165, 166, એફ.પી. નં. 144, 145, ટી. પી.એસ. નં. 69 (ગોડાદરા-ડિંડોલી), મધુરમ ચોક નજીક, ડીંડોલી-ખારવાસા રોડ, ડીંડોલી, સુરત, ગુજરાત - 394210.

તારીખ : 13.10.2024

અધિકૃત અધિકારી ઈન્ડિયાબુલ્સ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ ઇન્ડિયાબુલ્સ એઆરસી-XXXI, વતી ટ્રસ્ટી

## નોટીસ : ફોર્મ નંબર. યુ.આર.સી - ર

વિભાગ - ૧ ચેપ્ટર - ૨૧ હેઠળ નોંધણી અંગેની જાહેરાત (इंपनी धारा २०१३ नी इसम ३७४ (५) अने नियम ४(१), કંપની (નોંધણી ને લાચક) નિયમો, ૨૦૧૪ હેઠળ)

- ા. આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે કંપની એકટ ૨૦૧૩ ની કલમ ૩૬૬ ની પેટા–કલમ (૨)ના અનુસંધાનમાં અહીથી પંદ૨ દિવસ પછી પરંતુ ત્યાર પછીના ત્રીસ દિવસની મદત પૂરી થાય તે પહેલા રજાસ્ટારને કેન્દ્રીય નોંધણી કેન્દ્ર (CRC), ભારતીય કોર્પોરેટ અફેર્સ સંસ્થા (IICA) નંબર દ્,૭,૮ સેક્ટર ૫, IMT માનેસર જિલ્લો ગુડગાંવ (હરિયાણા) – ૧૨૨૦૫૦ અરજી કરવાની દરખાસ્ત છે કે M/s. એમ્બાર્ક ઓવર્સીસ એક ભાગીદારી પેઢી જે કરવામાં આવેલ છે કે બિઝનેસ એન્ટિટી કંપની એકટ ૨૦૧૩ ના પ્રકરણ XXI ના ભાગ l હેઠળ શેર દ્વારા મર્યાદિત કંપની તરીકે નોંધાઈ શકે છે. . કંપનીના સૈધ્ધાંતિક ઉદેશ્ય નીચે મુજબ છે.
- ા. ભાગીદારી પેઢીના સમગ્ર વ્યવસાય ઉપક્રમને હસ્તગત કરવા, લેવા, ખરીદવા અથવ અન્યથા ધારણ કરવા હાલમાં પ્લોટ નંબર ૫૪, શ્રીનાથજી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક, આર.એસ. નંબર ૯૬, દરેડ, લાલપુર રોડ, જામનગર-૩૬૧૦૦૪, ગુજરાત, ભારત ખાતે સ્થિત મે. એમ્બાર્ક ઓવર્સીસ'' ના નામ અને શૈલી હેઠળ કાર્ચરત છે. તેની તમામ મિલકતો, જવાબદારીઓ, અધિકારો અને હિતોનો સમાવેશ કરીને, હિસાબના ચોપડાઓ અને વ્યવસાય સંબંધિત અન્ય કોઈપણ કરારો બાર્હેધરી પત્રકો કે તેના લગત દસ્તાવેજો કંપની ના નામે કરવામાં આવગે
- . સદરહુ પેઢી જે ભાગીદારી પેઢીમાં ધંધો કરવામાં આવતી તે ધંધો ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે જેમાં આયાત, નિકાસ, ઉત્પાદન પ્રક્રિયા, વેપાર કરવા અને ધાતુઓના સંસાધનોને ભેળવવા, ઓગાળવા, કાસ્ટ કરવા, હેરફેર કરવા, તૈયાર કરવા, વેચવા, પુન:વેચાણ કરવા, શોધ કરવા, સંશોધન કરવા, પેક, રિપેક, ખરીદી, સપ્લાય, વિતરિત કરવ માટેના વ્યવસાયને ચાલુ રાખવા માટે એજન્ટ, ડીલર, સબ ડીલર, સ્ટોકીસ્ટ, જોબ વર્કર તરીકે હસ્તગત, વ્યાપારીકરણ, વિકાસ અને કાર્ય કરવા માટે અન્યથા તમામ પ્રકારના, શકિતઓ, વિશિષ્ટતાઓ, વર્ણનો, લોહ અને બિનફેરસ ધાતુના ભાગો, બીલેટ્સ, વાયરો અને તેમાંથી બનેલી તમામ પ્રકારની સામગ્રી, સળિયા, ધાતુના ભંગાર અને અન્ય સંલગ્ન ધાતુઓ, એન્જલ્સ, ટયુબ પાઈપ્સ, રિવટર્સ, બકલ્સ, બોલ્ટસ, નટસ સહિત ઉપરોક્ત સામગ્રીમાંથી બનાવેલ તમામ પ્રકારના માલના છીઢિત. પ્રિન્ટેડ એમ્બોસ્ડ, સ્ક્રુ અને તેમાંથી બનાવેલ તમામ ઉત્પાદન મિશ્રણ અને ઘટકો, જેવક સ્પેર–પાટર્સ, પાટર્સ પાઈપ ફીટીગ્સ, સેનિટરી ફીટીંગ્સ, ફાસ્ટનર્સ, વાલ્વ, હાર્ડવેર, હોલોવેર વિવિધ ઘરગથ્થુ / ઘરેલુ, વિદેશમાં નિકાસ, ઈલેકટ્રીકલ, ઓટોમોબાઈલ અને ઔદ્યોગીક ઉપભોકતા, ગેજેટર્સ, ઉપકરણો, મશીનો, ઓજારોનો ધંધો વ્યવહાર કરવામાં આવશે.
- સુચિત કંપનીના ડ્રાફટ મેમોરેન્ડમ અને આર્ટીકલ્સ ઓફ એસીસીએશનની નકલની પ્લોટ નંબર ૫૪, શ્રીનાથજી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક, રેવન્યુ નો નંબર ૯૬, દરેડ, લાલપુર રોડ, જામનગર–૩૬૧૦૦૪, ગુજરાત, ભારત ખાતે નિરોક્ષણ માટે રાખવામાં આવેલ છે. . આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે આ અરજી સામે વાંધો ઉઠાવનાર કોઈપણ વ્યક્તિ પોતાનો વાંધો કેન્દ્રીય નોંધણી કેન્દ્ર (CRC), ભારતીય કોર્પોરેટ અફેર્સ સંસ્થા (IICA), નંબર ૬, ૭, ૮, સેક્ટર ૫, IMT માનેસર, જિલ્લો ગુડગાંવ (હરિયાણા) -૧૨૨૦૫૦ ભારત ખાતેના રજીસ્ટ્રારને લેખીતમાં આ જાહેર નોટીસની પ્રકાશનની તારીખથી એકવીસ દિવસની અંદર, કંપનીને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસમાં એક નકલ સાથે જાણ કરવાની રહેશે.

તા. ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪

મેસર્સ એમ્બાર્ક ઓવરસીઝ શ્રી હિરેન કિશોરભાઈ ચાંગાણી – ભાગીદાર

અધિકૃત પ્રતિનિધિ

## HOME LOANS

MOTILAL OSWAL

મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ **૨જી. ઓફીસ :** મોતીલાલ ઓસવાલ ટાવ૨, રહિમતુલાહ સાચાણી રોડ, પારેલ એસટી ડિપોટ સામે, પ્રભાદેવી, મુંબઇ ૦૦૦૨૫, સીએસ : ૮૨૯૧૮૮૯૮૯૮ **વેબસાઈટ**: www.motilaloswalhf.com **ઇમેઇલ** : hfquery@motilaloaswal.c

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત/તો માટે)

(સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમે, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) હેઠળ) જણાવાનું કે મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાયનાન્ય લીમીટેડ (અગાઉ એરપાચર હોમ ફાયનાન્ય કોર્પોરેશન લીમીટેડ તરીકે જાણીતી), સિક્યોરીટાઈ)ંગન અને રીકન્લ્ટફુશન ઓફ ફાયનાન્યિયલ એસેટ્સ અને એન્ડ્રોરોમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોરોમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંસાતી કરલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારે કરીને નોટી શન્દોરા સ્વાનો નોટીસમાં જણાવેલ ૨૬મ જે અહીં નીચે પણ જણાવેલ છે અને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નોટોના દેવાદારો ૨૬મની પરત યુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાશી નોચેના દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમન્ટ) નિયમે, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વેચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરી ને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે લઇ લીધો છે.

લોન એગ્રીમેન્ટ નં. / દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદારનું નામ માંગણાં નોટીસની સ્થાવર મિલકતની વિગત LXSUR00415-160014678 માનસિંઘ ચિમનભાઇ ભીલ અને રેવન્થુ સર્વે નં. ૧૦૮, ૧૧૮/૩, બ્લોક નં. ૧૩૬/બી અને ૧૪૨, પ્લોટ નં ૭૭, સુર્વવંશી રેસિડેન્સી, બાગુમારા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-રૂા.૮૪૩૦૩૨/– માટે કુસુમળેન માનસિંઘ ભીલ **અ** કુસુમળેન માનસિંઘ ભીલ 99-09-2028 કલેટ નં. એસ/૨, બીજો માળ, માલીબા પાર્ક કોમ્પલેસ, બ્લોક નં. ૧૩૪, ફ્લેટ નં. એસ/૨, બીજો માળ, માલીબા પાર્ક કોમ્પલેસ, બ્લોક નં. ૧૩૪, LXSUR00418-190070215 મીચુસિંઘ તેજસિંઘ રાજપુત અને કંચનબેન મીચુસેન રાજપુત રૂા.૯૮૩૭૭૫/–માટે રુવટ ન. ઝતાન, ખાજા માળા, માલાબા પાક કામ્પલક્ષ, બ્લો રેવન્ચુ સર્વે નં. દ્દર/૧, દ્દ3/૨પૈકી પ્લોટ નં. ૧ થી ૯, ગામ–સા સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૩૦ 06-08-5058

પરિણામે ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાનેત મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવદા કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદા મોતીલાલ ઓર્ હોમ લીમીટેડની ઉપર જગાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના સાર્જને આદિાન રહેશે.

સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે દ સ્થળઃ ગુજરાત તારીખઃ ૨૩.૦૯.૨૦૨૪ 🛨 ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે. મોતીલાલ ઝોસવાલ ક્રેમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

CIN:Lb932RG1393FL0019440) ૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન), ફોન ૦૨૯૪-૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srgho

સાંકેતિક કળજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે) જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેસ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર-૩૧૩૦૦૧ (રાજ્યાન) અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટક્શન ઓફ કાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓર્ક સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો ગીરવેદારો/જમીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જ્ણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જ્ણાવેલ રકમ જ્ણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખર્થ ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચકવણી કરવામાં નિષ્કળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવે એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કળજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધે

નાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજ્યાન) ની નીચે જણાવે રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો

છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારો અને જાહેર જ્નતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો

| ક્રમ<br>નં. | લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/<br>દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/<br>જામીનદાર  | ૧) માંગણા નોટીસની તારીખ<br>૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ<br>૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ   | સ્થાવર મિલકતની વિગત<br>(તેના પર બંધાચેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર<br>બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે<br>જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ)  |
|-------------|--|--|--|
| q           | HLR0000000010054<br>શ્રીમતી ઇલાબેન મૈસુરિયા જે શ્રી<br>નિરુજ શશિકાંતના પત્ની (દેવાદાર)<br>શ્રી નિરુજ શશિકાંત મૈસુરિયા જે શ્રી<br>શશિકાંતના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૧)<br>શ્રી જ્યેશભાઇ રવજીભાઇ પટેલ જે શ્રી<br>રવજીભાઇ પટેલના પુત્ર (જામીનદાર) | વ. માંગણા નોટીસની તારીખ :<br>૦૧–૦૭–૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ :<br>૦૯–૧૦–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની ૨૬મ:<br>રૂ. ૫,૧૭,૭૩૦/– (રૂપિયા પાંચ લાખ સત્તર<br>હજાર સાતસો ત્રીસ પુરા) ૦૧–૦૭–૨૦૨૪<br>મુજબ વત્તા ૦૨–૦૭–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત<br>ત્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ | મિલકત ૧: શ્રીમતી ઇલાબેન મૈસુરિયા જે શ્રી નિરંજ શિશકાંતના પત્નીના નામે રહેલ ક્લેટ નં. છું-૧, ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. રુપદ, ગ્રામ-ગુંદલાવ, સાંઇ પ્રેરણા રેસિડેન્સી, લાલુંકો-વલસાડ, જિલો-વલસાડ (ગુજરાત) ખાતેની જમીન માલિકીની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૭૫૦ ચો. કુટ, ચતુઃસીમા : પૂર્વ : ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ : અંદરનો રોડ, ઉત્તર : બિલ્ડીંગ, દક્ષિણ : ખુલી જગ્યા. મિલકત ૨ : શ્રી નિરંજ શિશકાંત મૈસુરિયા જે શ્રી શિશકાંતના પૃત્રના |

|   |  | 3વપ+ મુજબ, 'સનસાઇન' અન્ટરપ્રાઇઝ, ગામ-<br>ગુંદલાવ, તાલુકો-વલસાડ, જિલો-વલસાડ, (ગુજરાત)<br>ખાતેની જમીન માલિકીની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને<br>હિસ્સા. જમીન એરિયા ૩૫૨ ચો. ફુટ, ચતુઃસીમા : પૂર્વ:<br>શોપ નં. ૧૦૭, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૧૦૯, ઉત્તર : ખેરગામ-<br>વલસાડ રોડ, દક્ષિણ : ક્રમ નં. |
|---|--|---|
| HLR000000012078<br>શ્રી સંજયકુમાર પટેલ જે શ્રી બાલુભાઇ<br>પટેલના પુત્ર (દેવાદાર)<br>શ્રીમતી વૈજ્ઞાલીબેન સંજ્યભાઇ પટેલ<br>જે શ્રી સંજ્યભાઇ પટેલના પત્ની (સહ-<br>દેવાદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ :<br>૧૩-૦૫-૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ :<br>૦૯-૧૦-૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની ૨૬મ:<br>રૂા. ૩,૭૦,૧૭૦/ - (રૂપિયા ત્રણ લાખ<br>સોન્ડ 2,૪૦૦,૧૭૦) | શ્રી સંજયકુમાર પટેલ જે શ્રી બાલુભાઇ પટેલના પુત્રના<br>નામે રહેલ હાઉસ નં. ૫૯૨/૧, ગ્રામ–પાંચલાઇ, તાલુકો–<br>પારડી, જિલો–વલસાડ (ગુજરાત) ખાતેની જમીન<br>માલિકોની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન<br>એડિયા ૧૦૦ શે. કર્યા પાય કરો મી ) સુત સીમા પાર્વ                            |

વગેરે.

૦૪–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૫–૦૪ શ્રી બિપીનરાંદ્ર પટેલના પુત્ર લાગુ ચડત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, ંજામીનદા૨) કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે HLR0000000013657 ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : શ્રી મહેશભાઇ મનાભાઇ શેનવા જે શ્રી 8505-50-50 ાનાભાઇના પુત્ર (દેવાદાર) q-qo-२o२**\** શ્રીમતી ગીતાબેન શેનવા જે શ્રી મહેશભાઇ શેનવાના પત્ની (સહ-દેવાદાર)

ર. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૩. માંગણા નોટીસ મજબ દાવાની રકમ: રૂા. દ્,૫૪,૦૫૦/- (રૂપિયા છ લાખ ચોપ્પન હજાર પચાસ પુરા) ૧૬–૦૧–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૭–૦૧–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્ષ

<u>બાલુભાઇ પટેલ</u>ના પુત્રના ગ્રામ-પાંચલાઇ, તાલુકો જરાત) ખાતેની જમીવ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન સીત્તેર હજાર એક્સો સીત્તેર પુરા) ૨૪– એરિયા ૬૦૦ ચો. કુટ, (૫૫.૭૬ ચો.મી.), ચતુઃસીમા : પુર્વ : નવીભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : ૨૧૪નીભાઇનું ઘર, ઉત્તર રોડ, દક્ષિણ : અસિતભાઇનું ઘર

નામે રહેલ શોપ નં. ૧૦૮ અને એસેસમેન્ટ મિલકત નં

૩૧૧૧ મુજબ, 'સનસાઇન એન્ટરપ્રાઇઝ', ગામ

શ્રી મહેશભાઇ મનાભાઇ શેનવા જે શ્રી મનાભાઇન પુત્રના નામે રહેલ મિલકત નં. ૩૮૮, સેવા વાવ ઇન્દિરાનગર, મુકામ-લાડવેલ, તાલુકો-કઠલાલ જિલો–ખેડા, (ગુજરાત) ખાતેની જમીન માલિકીની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૧૬૨ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ડાહ્યાભાઇનું ઘ૨, દક્ષિણ : મહેન્દ્રભાઇ ભાણાભાઇન્

સહી/– અધિકૃત અધિકારી એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ



## **EASY TRIP PLANNERS LIMITED**

CIN: L63090DL2008PLC179041

Registered Office: 223, FIE Patparganj Industrial Area Delhi 110092, India Website - www.EaseMyTrip.com | Email - emt.secretarial@easemytrip.com

## **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

 $Members are hereby informed that pursuant to the provision of section 108 and 110 and other applicable provision of the Companies Act\ ,$ 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (cumulatively "Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) 2015, "Listing Regulation"), Secretarial Standards-2 issued by the Institute of Companies Secretaries of India and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force, Easy Trip Planners Limited ("the Company") is seeking approval from the members via passing of Resolution as set out in the Postal Ballot  $Notice\ dated\ October\ 14,2024\ ("Postal\ Ballot\ Notice")\ by\ way\ of\ electronic\ voting\ ("e-voting")\ remote\ e-voting")\ only.$ 

In terms of the relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for the relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for the relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for the Act and in accordance with the guidelines is a supplication of the Act and theconducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020 and 10/2021, 20/2021, 3/2022, 11/2022, 9/2023 and 9/2024 dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020 and June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively (``MCA Circulars''), the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of sending the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all the process of the prothose Members, whose email address is registered with the Company or with the Depositories/Depository Participants or M/s. KFin Technologies Limited ("KFIN or KFintech"). Register and Share Transfer Agents of the Company ("R&TA") and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on Friday, October 11, 2024 ("Cut-off Date"), has been completed on October 15, 2024. A linear complete of the complete ofperson who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice for the information purposes only.

In compliance with the requirements of the MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre $paid \ business\ envelope\ will\ not\ be\ sent\ to\ the\ shareholders\ for\ this\ Postal\ Ballot\ and\ shareholders\ are\ required\ to\ communicate\ their\ assent$ and dissent through the e-voting system only. The company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") to provide remote e-voting facility to the Members of the Company.

## All the Members are hereby informed that:

- $1. \quad The e-voting period shall commence on Wednesday, October 16, 2024 (9:00 A.M. IST) and end on Thursday, November 14, 2024 (5.00 A.M. IST) and end of the IST (5.00 A.M. IST) and end of the IST (5.00 A.M. IST) and end of the IS$ P.M. IST) (both days inclusive) for all the shareholders holding shares in physical form or demat form. The e-voting module shall be disabled by NSDL for the voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date.
- $2. \quad \text{A person whose name is recorded in the register of members or in the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the register of Beneficial Owners maintained by the depositories of Beneficial Owners maintained by the Bene$ the cut-off date i.e., Friday, October 11, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.
- 3. The company has appointed Mrs. Manisha Gupta (Membership No.: FCS 6378 COP No.: 6808), Proprietor of M/s. Manisha Gupta & Associates, Practicing Company Secretaries, New Delhi, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.
- 4. The result of the Postal Ballot/e-voting will be declared on or before Monday, November 18, 2024 (05:00 p.m.) at the Registered Office of the Company by the Chairman or any other person authorized by him on that behalf. The result along with scrutinizer's report shall be placed on the website of the company and on the website of NSDL and communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

If you have not registered your email address with the Company/Depository, you may please follow the below instructions:

- 1. Physical shareholders- please provide Form ISR-1 (available on company's website at www.easemytrip.com) along with the necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested) copy of PAN card), AADHAR (self-attested copy of Aadhar Card) by email to Company at emt.secretarial@easemytrip.com and/or RTA email at einward.ris@kfintech.com.
- $2. \quad Demat shareholders-Please update your email id \& mobile no. with your respective Depository Participant (DP).$

 $Post \, successful \, registration \, of \, the \, email, \, the \, member \, would \, get \, a \, soft \, copy \, of \, the \, notice \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \, procedure \, for \, e-voting \, along \, with \, the \, User \, and \, the \,$ ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, member may write to evoting@nsdl.com

For further details, kindly refer to the notice of Postal Ballot. The notice is also available on the Company's website (www.easemytrip.com), Stock Exchanges' website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the service provider i.e. NSDL's website evoting@nsdl.com If you have any queries or issues regarding e-voting from the NSDL e-voting System, you can write an email to evoting@nsdl.com or contactat toll free number 1-800-309-4001.

For and on behalf of Board of Directors

Priyanka Tiwari **Group Company Secretary and Chief Compliance Officer** 

Date: October 14, 2024 Place: Delhi

For Easy Trip Planners Limited