



Indianexpress.com

**I arrive at a conclusion
not an assumption.**

**Inform your opinion with
detailed analysis.**

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

 **The Indian EXPRESS**
— JOURNALISM OF COURAGE —

IDFC FIRST Bank Limited

CIN : L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 7th Floor, Harrington Road,
Chelpet, Chennai - 600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022

Authorized Officer: Mr. Abhishek Gauswami | Contact Number - 8200328389

Authorized Officer: Mr. Chinmay Acharya | Contact Number - 9574448844



PROPERTY FOR SALE UNDER PROVISIONS OF SARFAESI ACT, 2002 BY PRIVATE TREATY

Whereas the Authorised Officer of IDFC FIRST Bank Ltd has taken the Possession with S/13/4 of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The SARFAESI ACT, 2002) of the property being All That Piece And Parcel Of An Immoveable Property Bearing Plot No. D/115, (As Per K.J.P. New Block No. 251/115 & City Survey No. Na251/115 Admeasuring 40.18 Sq. Mtrs.) & As Per Site Admeasuring 40.26 Sq. Mtrs., Along With 26.22 Sq. Mtrs., Undivided Share In The Land Of Road & Cop In "Madhav Park Vihab-1", Situate At Revenue Survey No. 311, Block No. 251, Totally Admeasuring 12500 Sq. Mtrs., Of Moje Village Mota Borsara, Ta. Mangrol, Dist. Surat, Beside Madhav Residency, Nr. Darbar Hotel, Moti Nariol Road, Mota Borsara, Mangrol, Surat, Gujarat, And, Bounded As:- North: Society Road South: Plot No. A/41 Of Madhav Residency Vihab-2 West: Plot No. C/114 & East: Plot No. D/116 " (the "Secured Asset") with respect to Loan Account No. 51540573 of Suresh Rawat & Sarita Rawat (Borrowers). The Authorised Officer has received an expression of interest from a prospective purchaser towards purchase of the above mentioned Secured Asset under the SARFAESI ACT. Now, the Authorised Officer is hereby giving the Notice to Sale of the aforesaid property by Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Sale will be on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS".

Mortgaged All That Piece And Parcel Of An Immoveable Property Bearing Plot No. D/115, (As Per K.J.P. New Block No. 251/115 & City Survey No. Na251/115 Admeasuring 40.18 Sq. Mtrs.) & As Per Site Admeasuring 40.26 Sq. Mtrs., Along With 26.22 Sq. Mtrs., Undivided Share In The Land Of Road & Cop In "Madhav Park Vihab-1", Situate At Revenue Survey No. 311, Block No. 251, Totally Admeasuring 12500 Sq. Mtrs., Of Moje Village Mota Borsara, Ta. Mangrol, Dist. Surat, Beside Madhav Residency, Nr. Darbar Hotel, Moti Nariol Road, Mota Borsara, Mangrol, Surat, Gujarat, And, Bounded As:- North: Society Road South: Plot No. A/41 Of Madhav Residency Vihab-2 West: Plot No. C/114 & East: Plot

Reserve Price	Rs. 615000.00- (Rupees Six Lakhs Fifteen Thousand Only)
Auction date of Private Treaty 13-November-2024	

The Borrower and Co Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice i.e Rs.1036808.87/- (Rupees Ten Lakhs Thirty Six Thousand Eight Hundred Eighty and Paise Eighty Seven only) along with interest and ancillary expenses before 13-November-2024. Failing which the property will be sold by Private Treaty.

Date : 26.10.2024

Place : Surat

Sd/- Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited

SJ CORPORATION LIMITED							
CIN : L51900GJ1951PLC10345							
Corp. Office: 201, Shyam Bunglow, 199/200, Pustha Colony, Manchubhai Road, Malad (E), Mumbai - 97.							
Email Id : sjcorporation9@yahoo.com; Tel No/Fax No. 022-235632262; Website: www.sjcorp.in							
Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2024							
		(Rs. in Lacs except per share data)					
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30-09-2024	30-06-2024	30-09-2023	30-09-2024	30-09-2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from operations (net)	451.82	264.80	383.48	716.62	1335.04	1557.26
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(7.08)	(3.74)	3.34	(10.82)	27.04	1.20
3.	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	(7.08)	(3.74)	3.34	(10.82)	27.04	1.20
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	(6.86)	(3.41)	2.33	(10.27)	20.06	0.61
5.	Total comprehensive income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(6.86)	9.20	9.22	2.34	31.55	14.48
6.	Paid up Share Capital (FV of Rs.1/- each fully paid up)	83.55	83.55	83.55	83.55	83.55	83.55
7.	Other Equity						797.01
8.	Earnings per equity share (for discontinued & continuing operations)						
1.	Basic	(0.08)	(0.04)	0.03	(0.12)	0.24	0.01
2.	Diluted	(0.08)	(0.04)	0.03	(0.12)	0.24	0.01
Segment Information For The Quarter and Half Year Ended 30th September, 2024							
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30-09-2024	30-06-2024	30-09-2023	30-09-2024	30-09-2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Segment Revenue (Sale/Income from each segment)						
a)	Polished diamonds & jewellery	446.42	257.08	370.18	703.50	1319.95	1527.47
b)	Real estate & development of property	4.93	5.62	12.87	10.55	14.65	27.33
Total		451.35	262.70	383.05	714.05	1334.60	1554.80
2.	Segment Results (Profit/(+) loss/(-) before tax and interest from each segment)						
a)	Polished diamonds & jewellery	7.95	6.10	6.36	14.05	39.49	30.18
b)	Real estate & development of property	1.00	1.11	1.30	2.11	(0.11)	1.46
Total		8.95	7.21	7.66	16.16	39.38	31.64
	Less: Finance Cost						
	Add: Other unallocable income net of unallocable expenditure	(16.03)	(10.95)	(4.32)	(26.98)	(12.34)	(30.44)
	Total Profit / (Loss) before tax	(7.08)	(3.74)	3.34	(10.82)	27.04	1.20
3.	Segment Assets						
a)	Polished diamonds & jewellery	260.40	344.11	118.06	260.40	118.06	316.90
b)	Real estate & development of property	303.95	305.87	316.49	303.95	316.49	309.80
c)	Unallocated	394.22	250.98	177.28	394.22	177.28	259.70
Total		958.57	900.96	1611.83	958.57	1611.83	886.40
4.	Segment Liabilities						
a)	Polished diamonds & jewellery	3.00	8.89	703.85	3.00	703.85	2.20
b)	Real estate & development of property	0.00	0.00	6.76	0.00	6.76	0.00
c)	Unallocated	72.66	2.31	3.59	72.66	3.59	3.64
Total		75.66	11.20	714.20	75.66	714.20	5.84

Notes :

- The financial results of the Company have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their meeting held on October 25, 2024.
- The Statutory Auditors of the Company have conducted a Limited Review of the above financial results for the quarter ended 30th September, 2024. The statutory auditors have expressed unqualified review opinion.
- Figures of the corresponding previous period have been regrouped, rearranged wherever necessary to conform to the classification of the current period.
- The results for the quarter ended 30th September, 2024 are available on the BSE Limited website at www.bseindia.com/corporates and on the Company's website at www.sjcorp.in.

By Order of the Board
For SJ Corporation Limited
Deepak B. Upadhyay
Managing Director (DIN:0227038)

Place : Mumbai
Date : 25th October, 2024

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank

Sastra Division, 2nd Floor J. P. Sapphire, Race Course Ring Road, Rajkot, Email : cs8304@pnb.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable / Movable Property)

Whereas, The undersigned being the authorised officer of the **PUNJAB NATIONAL BANK**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on below mentioned dates calling the Borrowers/Guarantors/Mortgagors to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of notice / date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this below mentioned dates.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **PUNJAB NATIONAL BANK** for an amount mentioned here in below and Interest Thereon.

The Borrower's / Guarantor's / Mortgagor's Attention is invited to Provisions of Sub Section 8 of Section 13 of the Act in Respect of Time Available to Redeem The Secured Assets.

Sr. No.	Name of Borrowers /Guarantors/ Mortgagors/Branch	Date of Demand Notice and Amount Outstanding	Description of the Immovable / Movable Property	Possession Date /Type
1	M/s Paaras Minerals (Borrower) (Proprietor Firm), Mrs. Renu Kansal - W/o Rajesh Kansal (Guarantor & Proprietor of M/s Paaras Minerals) and Mr. Rajesh Kansal - S/o Vedprakash Kansal (Guarantor) Branch Office : Bhuj (074310)	Demand Notice Date : 31.07.2024 Rs. 10,27,571.05/- and Interest Thereon	Primary Security : Hypothecation of Assets created out of the Bank finance along with entire current assets and non-current assets (present & future) of the unit. Collateral Security : An Office Room 12, situated First Floor of Commercial Complex Building, which is Constructed on Land bearing Plots No. 14 and 15 of Rev. Survey No. 195 of Village: Madhapar, (Junavas), Tal. : Bhuj, (Ad-measured at 30.00 Sq. Mt. of built-up area) This office room is situated at First Floor of Commercial Complex situated at Village Madhapar, Tal. : Bhuj). Four Boundaries of the above Properties are as under : North : Office Room No. 11, West : Office Room No. 2 and 3, East : Office Room No. 7, South : Common Passage. Property Owner : Renu Rajesh Kansal	25.10.2024 / Symbolic
2	Mrs. Renu Kansal - W/o Rajesh Kansal (Borrower) Branch Office : Bhuj (074310)	Demand Notice Date : 31.07.2024 Rs. 10,94,280.33/- and Interest Thereon	Primary Security : A Residential Building at "Odhav Homes" at Revenue Survey No. 397, Sub Plot No. 234 to 242, Block No. D, (2BHK), House No. 16, Ground Floor + First Floor, Navavas, Madhapar, Tal. : Bhuj, Dist. : Kutch, comprising built up area of 82.39 Sq. M. and 59.52 Sq. M. of land area. The Four Boundaries of the above Property is : North : 6.00 Meter (Wide Internal Road, South : Sub Plot No. 256 to 264/1, East : 9.00 Meter Wide Internal Road, West : Sub Plot No. 234 to 242/15. Property Owner : Renu Kansal - W/O Mr. Rajesh Kansal	25.10.2024 / Symbolic

Date : 25.10.2024, Place : Bhuj

Sd/- Authorized Officer, PUNJAB NATIONAL BANK

SHISH INDUSTRIES LIMITED			
CIN: L25209GJ2017PLC097273			
Registered Office : TP No.4, RS No.11 Paiki, 12-13 B, Paika Plot C, 1st Floor of 11, 12 Suryapur Mill Compound, Varachha Road, Surat-395006, Gujarat, India.			
Telephone: +91 261 255 0587; Website: www.shishindustries.com; Email: compliance@shishindustries.com			
EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED ON SEPTEMBER 30, 2024			
(₹ in Lakh except EPS)			
Particulars	Quarter ended on 30/09/2024	Year ended on 31/03/2024	Quarter ended on 30/09/2023
	Unaudited	Audited	Unaudited
Total Income From Operations	2551.64	8837.93	2,052.60
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	243.14	1113.70	238.14
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	243.14	1113.70	238.14
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	184.13	800.43	181.60
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	184.13	803.82	181.60
Equity Share Capital	3628.54	3500.71	3,419.14
Reserves (excluding Revaluation Reserve as per the audited Balance Sheet of the previous year)	–	2491.68	–
Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations)-			
Basic: (not annualized for the quarter ended)	0.51	2.33	0.53
Diluted: (not annualized for the quarter ended)	0.51	2.33	0.53
Note:-			
1. The above financial is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the Website of BSE Limited at www.bseindia.com and Company's website at www.shishindustries.com.			
2. Additional Information of Standalone Financial Results is as under;			
Particulars	Quarter ended on 30/09/2024	Year ended on 31/03/2024	Quarter ended on 30/09/2023
	Unaudited	Audited	Unaudited
Total Income From Operations	3,325.68	8813.36	1,942.47
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	281.02	1130.73	202.40
Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	211.98	843.20	152.16



CREDILA FINANCIAL SERVICES LIMITED
(Formerly known as HDFC Credila Financial Services Limited)
Registered Office: B-301, Citi Point, Andheri Kurla Road,
Next To Kohinoor Continental, Andheri (East), Mumbai-400059, India

PUBLIC NOTICE FOR SALE / E-AUCTION

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ('Securitisation Act, 2002') read with proviso to Rule 8(b) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ('SARFAESI Rules')

Notice is hereby given to the public in general and in particular to Parth Pradip Vora, Pradip Dhirajlal Vora, Geera Pradipdhol Vora, Dhirajlal Vora that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Credila Financial Services Limited (Formerly known as HDFC Credila Financial Services Limited) ('Secured Creditor') [hereinafter referred to as 'Credila'], will be sold by way of e-auction on 'As Is Where Is', 'As Is What Is' and 'Whatever There Is' basis on 12.11.2024 for recovery of Rs. 25,71,294/- with future interests as due to Credila from Parth Pradip Vora, Pradip Dhirajlal Vora, Geera Pradipdhol Vora, Dhirajlal Vora:

DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	RESERVE PRICE (IN Rs.)	LAST DATE FOR SUBMISSION OF BID AND TIME FOR DEPOSIT OF EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD)- 10% OF THE RESERVE PRICE	DATE OF E-AUCTION
All that piece and parcel of property being, Residential Flat No. 204, on 2nd Floor, having Carpet Area 57.96 Sq. Mtrs. i.e. 614.00 Sq. Ft. (Built up Area 62.36 Sq. Mtrs. in the building known as Shradha Apartments constructed on the NA land area 290.84 Sq. Mtrs. i.e. 347.85 Sq. Yards situated at Nagar Road Ambika Chowk, Jagannadh City Survey No. 4, 5 & 540 in Sub Dist. & Regd. Dist. Jagannah	Rs.15,00,000/- (Rupees Fifteen Lacs Only)	11.11.2024 till 5 PM EMD Amount: Rs.1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Three Thousand Five Hundred Only) BID INCREMENTAL RATE Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 04.11.2024	12.11.2024 From 11:00 AM to 04:00 PM

Bank account detail for depositing EMD and mode of payment of EMD is as given in detailed terms and conditions of sale.

Interest bidders are hereby advised to do their own due diligence related to the above Secured Asset before submission of bid.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided <https://www.bankauctions.com>

Last date for submission of ONLINE BIDS	11.11.2024 till 5 PM
Payment of EMD	(1) By way of Demand Draft/ Pay Order in favour of 'HDFC Credila Financial Services Limited' payable at Credila, to be submitted on or before 11.11.2024 at either of the following address: Mr. Pinak Varu Authorised Officer, Credila Financial Services Limited (Formerly known as HDFC Credila Financial Services Limited), Address: B-301, Citi Point, Andheri Kurla Road, Next To Kohinoor Continental, Andheri (East), Mumbai-400059, India, Tel: +91-9967716474, +91-9175816593
Date and time of E-Auction	12.11.2024 between 11 a.m. to 4 p.m. Subject to the auto-extension of five minutes each in the event of bids placed in the last five minutes.

OR

Through RTGS/ NEFT to the following:
Account Name: Account Number: 06043040000464. IFSC Code: HDFC0000064, Branch at: Vasthush 3, 3 Thalte Nagar, Gangapur College Link Road Nashik - 422005

Terms & Conditions


- The secured property asset will be sold by e-auction through Aadrop serviced service provider i.e. Bank-e-auction who is assisting the Authorised Officer in conducting the online auction.
- Sale is strictly subject to the terms & conditions incorporated in this notice, and the terms & conditions stated in the prescribed Bid Document. Interested Parties/ Bidders may go to the website of service provider: <https://www.bankauctions.com> to obtain the said Bid Document/ Bid Form and the details of the secured property asset put up for e-auction.
- Inspection of the property can be undertaken with prior appointment of the Authorised Officer of Credila.
- The interested parties shall be permitted to participate and bid in the e-auction only if EMD amount has been received by the Authorised Officer of Credila along with the documents as prescribed in the Bid Document/ Bid Form.
- The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any/all the offers/bids or adjourn, postpone or cancel the e-auction without assigning any reason therefor.
- The Successful Bidder shall deposit 25% of the amount of sale consideration, after adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day notice after acceptance of the bid price by the Authorised Officer, failing which the EMD shall be forfeited without any prior notice after acceptance of the bid price by the Authorised Officer. The balance 75% of the sale consideration shall be payable within fifteen days from the date of completion of sale by the Authorised Officer, within such extended period as may be agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/ right in respect of property amount.
- To the best knowledge of the Authorised Officer, there are no other encumbrances on the above secured property/ asset put for sale. The person(s) interested shall make his/their own independent enquiry as to the title of the property and all dues/encumbrances attaching to the property. The E-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Credila. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Credila, The Authorised Officer/ Secured creditor shall not be responsible in any way for any third-party claim rights/ dues.
- The Successful Bidder shall bear the charges/fees payable for conveyance such as Stamp Duty, Registration Fees, incidental expenses etc. as applicable under law.
- Sale Certificate under SARFAESI Act shall be executed in favor of the Successful Bidder only after the payment of the entire bid amount and other charges, if any.
- The Borrower/Guarantors/ Mortgagor are hereby put to notice of Pledge (15) Days in terms of rule 9(1) of SARFAESI Rules that the Secured/defermented Asset would be sold in accordance with this notice in the amount outstanding as per the demand notice dated 18.11.2022 together with further interest, costs and all charges outstanding under the facilities are not paid.

For any further clarification/ information, interested parties may contact the Authorised Officer: **Mr. Ravil Mahotra on 9967716474**
E-mail id- ravil@credila.com and Mr. Pinak Varu on 9175815583 E-mail id: pinak@credila.com.

Date : 26.10.2024
Place : Jagannah

Sd/-
Authorised Officer
Credila Financial Services Limited
(Formerly known as HDFC Credila Financial Services Limited)

<div>  <div> ગંજાના નૈશ્વલ્યન બૈંક <p>સરન્ધ કીવીઝન, નીબે માળ, જે.પી. સેક્યાર, રેસકોર્સ રીંગ રોડ, રાજકોટ. Email : cs8304@pnbb.co.in</p> </div> </div>				
કબજા નોટિસ (ચલિત/અચલિત મિલકતો માટે)				
<p>આથી, નીચે સહી કરનાર પંચામ નેશનલ બેંક ના અધિકૃત અધિકારીઓ સિક્યુરીટીઈઝરના અને રીકન્ટ્રુક્શન ઓફ ક્વાન્ટાન્ટીયલ એસેટ્સ ઓન્સ એન્ગેન્જીમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩ અંતર્ગત નિમિત્ત ૩ હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એવેબીલિટી) નિમિત્ત ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત નીચે દર્શાવેલ તારીખો કરજદારો/ જામીનદારો/ ગેરોલકતોને ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરેલ હતી કે જેમાં નોટીસમાં દર્શાવેલ સરત નોટીસ જારી કર્યાં/ નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૭૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.</p> <p>કરજદારો/ જામીનદારો/ ગેરોલકતો અને રકમ ચૂકવવામાં અસમર્થ રહેલ છે, આથી કરજદારો/ જામીનદાર અને જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ તારીખે ઉપરોક્ત નિમિત્તોમાં અંતર્ગત નિમિત્ત ૮ ના ધારા ૧૩ (૪) ના અંતર્ગત નીચે દરતાક્ષર કરેલ અધિકારીએ પોતાના અધિકારથી નીચે દર્શાવેલ મિલકતોને કબજા મેળવેલ છે.</p> <p>કરજદારો/ જામીનદારો/ ગેરોલકતો અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અહીંથી ચેક વાળી આપવાની કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતો અંગે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકતો અંગેનો કોઈપણ વ્યવહાર પંચામ નેશનલ બેંક ની નીચે દર્શાવેલ તારીખ રકમ અને ચક્ર વચ્ચે તથા ખર્ચા સાથે પૂરેપૂરી રકમ ન ચૂકવવા ત્યાં સુધી બોજાને આવીને રહેશે.</p> <p>ગીરવે રાખેલ અસ્ત્રકામનો તમામ સમયમાં છોડવવા અને કરજદારો/ જામીનદારો/ ગેરોલકતોનું કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબ-સેક્શન (૮) ની જોખમી સરત દર્શાવેલ દોષમાં આવે છે.</p>				
ક્રમ નં.	ઉદ્યારકર્તા/ જામીનદારો/ ગેરોલકતોનું નામ અને શાખા	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને બાકી લેણી રકમ +	ચલિત/અચલિત મિલકતોનું વર્ણન	કબજાની તારીખ/પ્રકાર
૧	મે. પારસ મીનરસ (કંધારકદા), (ગોપાલદેવસીપ પેક્ટી), શ્રીમતી રૂપા કંસલ - રાજધાની કંસલના પત્ની (કંધારકદા) અને પ્રોપ. મે. પારસ મીનરસ), શ્રી રાજેશ કંસલ-વેદરકાશ કંસલના પુત્ર (જામીનદાર) શાખા : ભુજ (૦૭૪૩૧૦)	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ : ૩૧.૦૯.૨૦૨૪ રૂ. ૧૦,૨૦,૫૮૧.૦૫ અને તેના પરનું વ્યાજ	પ્રાથમી સિક્કોટિટી : બેંક દ્વારા ચિરાલ કરાવેલ બુનિત વર્તમાન મિલકતો અને ભૂતપૂર્વ મિલકતો (વર્તમાન અને ભવિષ્યની) નું હાઇપોથીકાઇઝેશન ડિમાન્ડ નોટિસ : ઓફિસ રૂમ નં. ૧૨ : જે પહેલો માળ, કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. ૧૪ અને ૧૫ની જમીન ઉપર બંધાવેલ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૫, ગામ : માધાપર (જૂનાવાસ), તા. ભુજ (નિલરઅપ વિસ્તાર : ૩૦.૦૦ સ્ટે.મી.) (કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સના પહેલા માળે આવેલ આ ઓફિસ રૂમ, ગામ : માધાપર, તા. ભુજ) નામે સ્થિત છે. ઉપરોક્ત મિલકતની ચતુર્થિકા નીચે મુજબ છે : ઉત્તર : ઓફિસ રૂમ નં. ૧૧, દક્ષિણ : ઓફિસ રૂમ નં. ૨ અને ૩, પૂર્વ : ઓફિસ રૂમ નં. ૭, પશ્ચિમ : કોમન પેસેજ. મિલકતની માલિકી : રાજેશ રાજેશ કંસલ	૨૫.૧૦.૨૦૨૪ / સાંકેતિક
૨	શ્રીમતી રેણુ કંસલ - પત્ની રાજેશ કંસલના પત્ની (કંધારકદા) શાખા : ભુજ (૦૭૪૩૧૦)	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ : ૩૧.૦૯.૨૦૨૪ રૂ. ૧૦,૯૪,૨૮૦.૩૩ અને તેના પરનું વ્યાજ	પ્રાથમી સિક્કોટિટી : રહેણાંક બિલ્ડિંગ નં. ૧ 'ઓવલ હોસ', રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૯૭, સબ પ્લોટ નં. ૨૩૪ થી ૨૪૨, પ્લોટ નં. ૧૪ (૨ ગીએસેટ), માકાન નં. ૧૬, ગાઈડેડ કમ્પ્લેક્સ + પહેલો માળ, નવાવાસ, માધાપર, તા. ભુજ, ડુ. કાશ સમાવિષ્ટ ૮૨.૩૯ સ્ટે.મી. બિલરઅપ એરીયા અને ૫૯.૫૨ સ્ટે.મી. જમીનનો વિસ્તાર. ઉપરોક્ત મિલકતની પડોશી અડધી જમીન મુજબ છે : ઉત્તર : ૬.૦૦ મી. પહોળો આંતરિક રસ્તો, દક્ષિણ : સબ પ્લોટ નં. ૨૫૪ થી ૨૪૪/ ૧ પૂર્વ : ૯.૦૦ મી. પહોળો આંતરિક રસ્તો, પશ્ચિમ : સબ પ્લોટ નં. ૨૩૪ થી ૨૪૪/ ૧૫. મિલકતની માલિકી : રણ કંસલ - રાજેશ કંસલના ધર્મપત્ની	૨૫.૧૦.૨૦૨૪ / સાંકેતિક

(આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ શકિત થયેલ જણાશે તો કાચદાબી રીતે અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)				
		PSP Projects Limited		
CIN : L45201GJ2008PLC054868 Registered Office : PSP House, Opp. Celesta Courtyard, Opp. Lane of Vikram Nagar Colony, Iscon-Ambli Road, Ahmedabad - 380 058 Website : www.pspprojects.com				
Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Six Months Ended September 30, 2024			(₹ in Lakhs)	
Sr. No.	Particulars	Consolidated		
		Quarter Ended	Half Year Ended	
		30.09.2024 (Unaudited)	30.06.2024 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	59,053.81	62,684.99	1,21,738.80
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary Items and Share of Profit/(Loss) from Joint Venture)	1,366.04	4,784.01	6,150.05
3	Net Profit for the period (after tax, Exceptional and Extraordinary Items before Share of Profit/(Loss) from Joint Venture)	1,022.00	3,468.72	4,490.72
4	Net Profit for the period (after tax, Exceptional and Extraordinary Items and Share of Profit/(Loss) from Joint Venture)	1,021.73	3,468.44	4,490.17
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,019.34	3,466.06	4,485.40
6	Paid-up Equity Share Capital - Face Value ₹ 10/- each	3,964.18	3,964.18	3,964.18
7	Other Equity excluding Revaluation Reserves	-	-	-
8	Earnings Per Share of ₹ 10/-each (in ₹) (Not Annualised)			
	Basic	2.60	8.80	11.40
	Diluted	2.60	8.80	11.40
Notes:				
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on October 25, 2024.				
2. The Unaudited Consolidated Financial Results have been prepared and published in accordance with the Indian Accounting Standards ("Ind AS"), as applicable and guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"). The Ind AS are prescribed under section 133 of the Act read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, and the Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2016.				
3. Additional information on Audited Standalone Financial Results are as follows:				(₹ in Lakhs)
Particulars	Standalone			
	Quarter Ended	Half Year Ended		
	30.09.2024 (Unaudited)	30.06.2024 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	
Revenue from Operations	57,808.75	61,189.20	1,18,997.95	
Profit/(Loss) before tax and Exceptional item	1,490.12	4,729.70	6,219.82	
Profit/(Loss) after tax and Exceptional item	1,114.77	3,428.02	4,542.79	
4. The above is an extract of the detailed format of the Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full financial results for the Quarter and Six months ended September 30, 2024 are available on the website of BSE Limited (URL: www.bseindia.com), National Stock Exchange of India Limited (URL: www.nseindia.com) and on company's website (URL: www.pspprojects.com)				
For and on behalf of Board of Directors of PSP Projects Limited Sd/- Prahaladbhai S. Patel Chairman, Managing Director & CEO, DIN: 00037633				
Place : Ahmedabad				
Date : October 25, 2024				

VIVANTA INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: 403/TF, Sarthik II, Opp Rajpath Club, S.G Highway, Bodakdev Ahmedabad 380054
INDIA. Phone: 09687604819, • CIN: L74110GJ2013PLC075393
Email: compliance@vivantaindustries.com, web: www.vivantaindustries.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th SEPTEMBER, 2024

(Rs. In lacs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Half Year ended	Year ended
		30-09-2024 Un-audited	30-09-2023 Un-audited	30-09-2024 Un-audited	31-03-2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	188.98	894.77	536.37	3730.93
2	Net Profit for the period (before tax Exceptional and /or Extraordinary items)	3.08	68.06	26.63	129.33
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary item)	3.08	68.06	26.63	129.33
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary item)	3.08	68.06	26.63	92.50
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	3.08	68.06	26.63	92.50
6	Equity Share Capital	1250	1026	1250	1250
7	Earning Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discountinuing operations)				
1.	Basic	0.00	0.07	0.02	0.07
2.	Diluted	0.00	0.07	0.02	0.07

Notes :


- The results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 24th, October 2024
- Information on Standalone Financial Results are as follows

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Half Year ended	Year ended
		30-09-2024 Un-audited	30-09-2023 Un-audited	30-09-2024 Un-audited	31-03-2024 (Audited)
1	Total Income (Continuing Operation)	185.98	894.77	533.37	3730.93
2	Profit / (Loss) before tax from Continuing Operation	3.44	71.58	32.09	140.88
3	Profit / (Loss) after tax from Continuing Operation	3.44	71.58	32.09	104.06
4	Profit / (Loss) before tax from Discontinued Operation	--	--	--	--
5	Profit / (Loss) after tax from Discontinued Operation	--	--	--	--

2. The above is an extract of the detailed format of the Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.vivantaindustries.com).

For, Vivanta Industries Limited
Sd/-
Hemant A. Parikh
Managing Director
DIN : 00027820

Place : Ahmedabad
Date : 25-10-2024



ભારતીય સ્ટેટ બેંક

શ્રેષ્ઠ ગ્રાહક સેવાઓ, સુવિધાઓ, સુધારા, સેવાઓ, આઈસીએસઆઈ
નવેસ્ટેસોફો (નવેસ્ટેસોફો), બેન્ક ઓફ ટેલિગ્રાફ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧
સેવા : sbi.01581@sbi.co.in

(પરિશિષ્ટ-૪) (નિયમ ૮૧) (દેવનાગરી) કમળા નીલીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનારા **સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, એસએસઆઈ, અમદાવાદ** ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા (સિક્કો) રિજીસ્ટ્રારના એન્ડ સીનિયરકલેક્શનર એન્ડ ઇન્ફાન્ટિલિયન એજેન્સી એન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ એન્ડ સિક્કો (સીકો) દ્વારા એન્ટ્રી, ૨૦૦૨ના કલેક્શન ૧૩ (૧૨) અને તેની સાથે હા સિક્કો (સીકો) દ્વારા એન્ટ્રી (એન્કોર્પોરેટેડ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ને વાંચતા **તા. ૧૧ માર્ચ ૨૦૨૪** ના રોજ દેવાદાર/ખર્ચીનાદાર/ મિલકતના માલિક સી **શ્રી ઉમેશકુમાર વિનોબાદાસ મિસ્ત્રી અને શ્રીમતી રીના ઉમેશકુમાર મિસ્ત્રી**એ (કમળા નીલીસમાં) શરૂઆતી રકમ રૂ. ૨૧, ૩૬, ૨૦૯, ૨૯૨ (૨૧.૩૬ કરોડની રકમ) સાથે ઓળખાણથી **દર્જા કરેલ સ્ટેટબેંક ઓફ ઇન્ડિયા ના બેંક ખાતા નં. ૧૪. ૦૩. ૨૦૨૪** ના રોજ, ના રોજ તેમને ઉપર વર્ણવેલા, કોસ્ટ, ખર્ચા વિગતો ઉપરોક્ત નોટિસ તારીખ/નોંધ તપાસ થયાની તારીખથી દુર કિલોમીટર અંદર સુધારવા વિનંતી.

દેવાદાર આ રકમની સુવર્ણથી કરવામાં કિલ્લાના ગ્રામ હોવાથી આ નોટિસ દ્વારા દેવાદાર, ખર્ચીનાદાર અને જાહેર જનતાને જાણવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે નીચે જણાવેલ મિલકતનો પ્રત્યક્ષ સંબંધ રાખે, સીએમ અને ના કુટુંબ નં. ૮૬૨૬/૨૦૨૪ તા. ૦૧.૦૧.૨૦૨૪ ૨૦૨૪ મુજબ તેમને પ્રાપ્ત કાન્યાદની રકમ ૧૩(૨) અને તેની સાથે કથિત(કાન્યાદ) નિયમોના નિયમ ૮૧ નો વાંચતા માલિકના અધિકાર અંગત તારીખ **૦૧.૦૩.૨૦૨૪** સુધી સુધારવા રોજ દેવાદારની લીધી છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર, ખર્ચીનાદારો તથા જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકત માટે કોઈ પ્રત્યક્ષ એવાદાર કરવો એવી જાણે એ જોડો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તેની ગણતરી **સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, ની બેંકો (નીલીસ) રકમ રૂમ નં. ૨૧, ૩૬, ૨૦૯, ૨૯૨ (૨૧.૩૬ કરોડની રકમ) સાથે ઓળખાણથી દર્જા કરેલ સ્ટેટબેંક ઓફ ઇન્ડિયા ના બેંક ખાતા નં. ૧૪. ૦૩. ૨૦૨૪** ના રોજ અન્ય એક અને તેની ઉપરના આસક્તિ પર બીજાને આધારિત રહેશે.

“દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં છે એટલેની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની ખોવાઈ ગયેલા અનુસાર તેમની પાસે રહેલા સમગ્રવાળામાં રકમની ચૂકવણી કરવાની મિલકત છોડાવી શકે છે.”

સ્થાયી મિલકતનો વર્ણન

પ્રધાનમાં સારાલી (મિલકતનો) તે નામના ભાગ અને પારસ ફોટો નં. સારા-પર સોફ્ટગ્રાફ ૫૬.૦૬ રોજ ની. (નિલ-અવરોધ) સાંચામાં મારો “આદિય (ઇન્ડિયા કોલોનો) કાચીખાખામાં, કોન્કોલોડેટેડ પ્લોટ નં. ૧૬૬, બીજા ખર્ચીના, બંધાવણ પોલો નં. ૮૬૨-૫૦૫૬/૨૦૧૬, રજા પોલો નં. ૨, ટાઉન પ્લાનમાં રક્ષિત નં. ૦૬ મોજે હાલીયજ, તાલુકો વણ, વિલ્લો સમગ્રવાળા પેટા વિલ્લો સમગ્રવાળા-૧૫ (અસરકારી) ની ખર્ચી અને તેની **મુસીની નીચે મુજબ છે: પૂર્વ : પોલો છે, પશ્ચિમ : ફોટો નં. ૫૦૨ ઉત્તર : ફોટો નં. ૫૦૪ દક્ષિણ : અનિલકો સોસાદી**

આખોટી સી શ્રી ઉમેશકુમાર વિનોબાદાસ અને શ્રીમતી રીના ઉમેશકુમાર મિસ્ત્રીના નામે છે.

તારીખ : ૨૦. ૦૧. ૨૦૨૪

સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી

ભારતીય સ્ટેટ બેંક

IBDI BANK

स्टिલ રિકવરી, રાજકોટ

APPENDIX IV (RULE 8(1))

કલમ નોટીસ (અચિત મિલકતો માટે)

નીચે સહી કરનાર **આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડના** અધિકૃત અધિકારીએ નિર્ધારિત/પ્રેક્ષણ કરેલી કોન્ટેનર/સેમર સાથે કાળાચીત્તવાસ એવરેસ્ટ એન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ સાથે નિર્ધારિત/પ્રેક્ષણ કરેલી (એસ્ટ, ૨૦૦૨ (નો ૫૪) અને નિર્ધારિત/પ્રેક્ષણ કરેલી (એન્કોર્પોરેટેડ) નિયમો, ૨૦૦૨ (ફોર્મ ના નિયમ ૧૩(૧૨) સાથે પંચતી કરતમ ૩ અને પાંચ સાથે અધિકારીની રૂએ તા. ૨૫.૦૭.૨૦૨૪ રોજ જારી કરેલ નિર્ધારન નોટીસ દ્વારા કરજદાર (૧) શ્રી. જયદીપ લખતરીયા (કરજદાર) અને (૨) શ્રીમતી. જયલક્ષ્મી જયભાઈ (કરજદાર) (સહ-કરજદાર)ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂ. ૨૮,૬૬,૨૯૯.૮૨ (રૂપિયા અડાવીસ લાખ છતાં છત્ર બેસ નોવવાનું અને પેસા બ્વાસી માન) તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૪ થી ચલત વ્યાજ સાથે આઈડીબીઆઈ બેંક ની બાકી રકમ, ફાઈન નોટીસ મળ્યા તારીખથી ૩૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યું હોય.

કરજદાર આ રકમ ચૂકવવામાં અસક્ત રહ્યા હોય તરીકે કરજદાર અને જાહેર જતાને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવેલ છે કે નીચે સહી કરનાર જણાવેલ કાથાની કલમ ૧૩(૪) સાથે સિસ્ટર/પ્રેક્ષણ કરેલી (એન્કોર્પોરેટેડ) રૂએ, ૨૦૦૨ ના પંચતી નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ તા. ૨૪.૧૦.૨૦૨૪ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો સાંકેતિક કલમો લીધેલ છે.

આ નોટીસ દ્વારા કરજદારને વિશેષ રીતે જાહેર જતાને સામાન્ય રીતે સુચિત કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકતોનો સોદો કરનાર બેંકનો કોઈપણ મિલકતોનો સોદો કરશે તો આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડના બાકી રૂ. ૨૮,૬૬,૨૯૯.૮૨ (રૂપિયા અડાવીસ લાખ છતાં છત્ર બેસ નોવવાનું અને પેસા બ્વાસી માન) તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૪ થી ચલત વ્યાજ સાથે નોટીસમાં બોજા આપશે રહેશે.

ગૃહીય રાખેલ અસ્થાતમો આપેલા સમયમાં છોડાવવા અને કરજદારનું કાઢા કસેશન ૧૩ ના સમ-સેશન (૮) ની જોગવાઈ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

મિલકતોનું વર્ણન

ગૃહી મૂકેલી અસ્થાતમો સ્થાવર મિલકતના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે "શ્રી ભવાની કુખા", નંબર ૫૮૦ નંબર ૨૩/ બી-૧/ પેડી (દશિલા બાજુ), ગાંધી ધામ સોસાયટી, શેરી નં ૧ એન્ડ રેવર્વ નં. ૧૯/પેડી, રિવર શક્તિ રીડી કામ પાંચ, જેસલ કોમ્પ્લેક્સમાં પાછળ, નાણાપત્રી યોડ, ૧૧૦ ફૂટ/ફીટ રોડની બાજુ, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૩ ગુજરાત પ્રદેશમાં જણાવેલી રહેણાંક મિલકત અને જે નીચે પ્રમાણે સીધી છે: પૂર્વ બાજુ : રોડ, પશ્ચિમ બાજુ : OP નંબર ૨૪ થી મિલકત, ઉત્તર બાજુ : સમ-નોટીસ નંબર ૨૩/ બી-૧ પેડીનું ડેનામેન્ટ, દશિલા બાજુ : સમ-નોટીસ નં ૨૩/ બી-૧નું ડેનામેન્ટ.

એકસાથે તમામ અને એકવચન માળખા અને ત્યાં જડેલ, બને હાલનું અને ભવિષ્યનું.

તારીખ : ૨૪.૦૭.૨૦૨૪

સહી : રાજકોટ

અચિત્ત અધિકારી
આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડ



indianexpress.com

**I arrive at a conclusion
not an assumption.**

**Inform your opinion with
detailed analysis.**

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

 **The Indian EXPRESS**
— JOURNALISM OF COURAGE —